Sun Team Property

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Lomas de Cabo Roig, Orihuela · Réf. MLSC1446047

À VENDRE

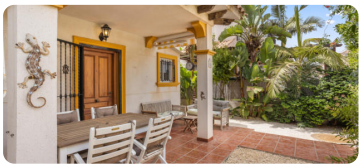
239.900 €

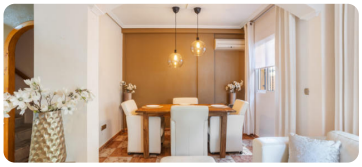


















2 Chambres

1 Salles de bains

75 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,2 km

DESCRIPTION

Charmante villa espagnole avec terrasse sur le toit, idéalement située à La Regia Découvrez cette charmante villa espagnole mitoyenne, située au calme à La Regia, l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa. Vous bénéficierez ici d'un emplacement exceptionnel, à proximité des magnifiques plages, des restaurants, des commerces et de toutes les commodités quotidiennes, avec La Zenia Boulevard accessible à pied. La propriété dispose de 2 chambres spacieuses, d'une salle de bains et de toilettes séparées pour les invités. L'agréable pièce à vivre s'ouvre sur la cuisine ouverte et offre un mélange harmonieux d'espace, de confort et de lumière naturelle. La propriété est également équipée de la climatisation et d'un système d'alarme.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Jardin · Patio · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2289

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Réf. MLSC1446047 · 239.900 €

DESCRIPTION

À l’avant se trouve un charmant jardin privé aux plantations soignées, qui garantit l’intimité nécessaire et dégage une ambiance typiquement méditerranéenne. Grâce à son orientation nord-est, c’est également un endroit idéal pour profiter d’un peu de fraîcheur pendant les chauds mois d’été. De plus, la maison dispose d’un abri de jardin séparé, idéal comme espace de rangement supplémentaire pour les vélos, le mobilier de jardin et d’autres objets. La spacieuse terrasse privée sur le toit constitue un atout indéniable. Vous pourrez y profiter pleinement du soleil espagnol et disposerez de tout l’espace nécessaire pour créer un délicieux coin détente ou de relaxation.La villa est vendue en grande partie meublée et est actuellement louée jusqu'à la mi-janvier 2027. Cela rend ce bien particulièrement intéressant pour ceux qui recherchent un investissement immobilier générant déjà des revenus locatifs, avec la possibilité d'y emménager par la suite.En bref : 2 chambres spacieuses • 1 salle de bains • toilettes séparées pour les invités • cuisine ouverte • climatisation • système d'alarme • jardin privé • grande terrasse sur le toit • débarras/abri de jardin séparé • en grande partie meublée • emplacement calme • La Zenia Boulevard accessible à pied • plages et commodités à proximité • louée jusqu'à mi-janvier 2027.Une magnifique propriété espagnole qui allie à merveille charme, espaces extérieurs, intimité et un emplacement exceptionnel à Orihuela Costa.