Sun Team Property

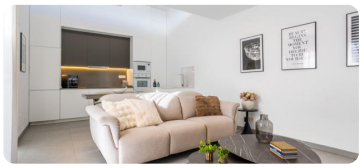
VILLA EN TORRE PACHECO

Torre-Pacheco · Réf. MLSC5161415

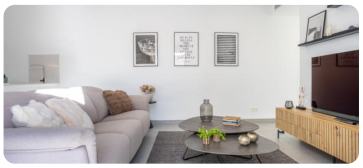
À VENDRE

319.990 €

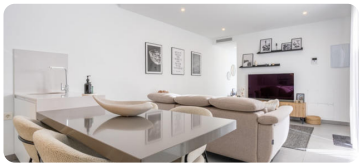


















2 Chambres

2 Salles de bains

85 m² Surface construite

152 m² Terrain

A Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Distance de la mer (à vol d'ois...	14 km
Émissions	A

DESCRIPTION

Cette charmante villa individuelle offre un parfait équilibre entre confort, intimité et style de vie méditerranéen. Située dans un quartier résidentiel calme de Torre-Pacheco, elle se trouve à quelques minutes de toutes les commodités. Construite sur un terrain privé de 151,71 m², la propriété dispose de 85 m² de surface habitable de plain-pied, ce qui la rend pratique, accessible et facile d'entretien. Orientée à l'est, la villa bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée. À l'intérieur, la maison comprend deux chambres spacieuses, chacune dotée d'un placard intégré, et deux salles de bains modernes, dont une attenante à la chambre principale.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Électroménager · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2328

VILLA EN TORRE PACHECO

Réf. MLSC5161415 · 319.990 €

DESCRIPTION

Une pièce, actuellement aménagée en buanderie et en dressing, pourrait être transformée en chambre, offrant ainsi un espace à la fois pratique et discret. La cuisine ouverte se prolonge harmonieusement vers le salon et la salle à manger, créant un espace convivial et fonctionnel, idéal au quotidien comme pour recevoir. La propriété est en excellent état, prête à être habitée, et est vendue entièrement meublée, avec électroménager et climatisation pour un confort optimal toute l'année. C'est à l'extérieur que cette villa révèle tout son potentiel. La propriété dispose d'une piscine privée, entourée d'un jardin bien proportionné, idéal pour se détendre, bronzer ou prendre ses repas en plein air. Une véranda couverte offre un coin salon ombragé, tandis que la terrasse et le solarium offrent un espace supplémentaire pour profiter du soleil, recevoir des invités ou simplement se relaxer en toute intimité et avec une vue dégagée. À l'étage du solarium se trouve un espace ombragé ainsi qu'une cuisine extérieure, parfaite pour les barbecues. La maison comprend également un parking privé sur la propriété et un interphone pour plus de sécurité. Emplacement privilégiéPlages : 20 minutesAéroport international de Murcie : 15 minutesCommerces, restaurants et zones de loisirs : 5 minutesGolfs : 5 minutes Grâce à son emplacement exceptionnel, son espace extérieur et son état impeccable, cette propriété est idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif. Une opportunité fantastique de profiter du style de vie de la Costa Cálida dans le confort, le soleil et l'intimité.