Sun Team Property

ADOSADO EN TORREVIEJA

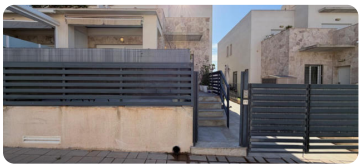
aguas nuevas, Torrevieja · Réf. MLSC1346647

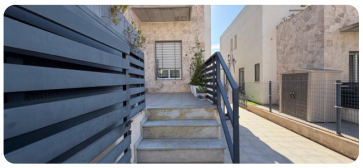
À VENDRE

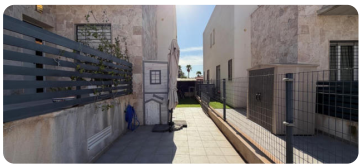
365.000 €



















3 Chambres

3 Salles de bains

197 m² Surface construite

54 m² Terrain

D Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	89 m²
Terrasse	15 m²
Distance de la plage	2 km
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,6 km
Émissions	D

DESCRIPTION

Belle maison de ville moderne à vendre dans le quartier d'Aguas Nuevas, Torrevieja ! Nous vous présentons cette magnifique maison de ville, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Torrevieja — Aguas Nuevas, à seulement 2 km de la plage. La propriété se trouve dans un complexe résidentiel moderne construit en 2019, avec un espace vert bien entretenu, une zone de parc et une piscine commune. Un excellent emplacement et une infrastructure développée font de ce bien un choix idéal tant pour une résidence permanente que pour des vacances sur la côte de la Costa Blanca. Caractéristiques principales : * Surface totale construite : 197 m². * Surface utile : 89 m². * Superficie du terrain : 54 m². * Terrasse : 15 m². * 3 chambres spacieuses. * 3 salles de bains.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Chauffage · Buanderie · Patio · Piscine

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2329

ADOSADO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC1346647 · 365.000 €

DESCRIPTION

* Année de construction : 2019. * Distance de la plage : 2 km. La maison de ville est équipée d'un système de climatisation central avec fonction chauffage et refroidissement. Les salles de bains sont dotées de sols chauffants, offrant un confort supplémentaire pendant les périodes fraîches. La propriété est vendue entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers, comme présenté sur les photos, permettant aux nouveaux propriétaires d'emménager sans tracas supplémentaires. Parking et espace du complexe : La maison de ville dispose de sa propre place de parking. De plus, il est possible de garer une deuxième voiture sur le terrain du complexe résidentiel. Les résidents du complexe ont accès à une zone de parc bien entretenue avec des plantations vertes et une piscine commune — un espace idéal pour se détendre et passer du bon temps. Emplacement et infrastructure La maison est située dans l'un des quartiers résidentiels recherchés de Torrevieja — Aguas Nuevas, près de l'Avenida de la Mancha. C'est un endroit idéal pour ceux qui apprécient le confort, une infrastructure développée et la commodité de la vie quotidienne. Un supermarché Mercadona se trouve à proximité, ce qui permet de faire ses courses quotidiennes sans avoir besoin de voiture. Un des principaux avantages de l'emplacement est la proximité d'un grand complexe sportif, la Ciudad Deportiva de Torrevieja, qui propose diverses installations sportives, y compris des terrains de football, des courts de tennis et des piscines. C'est particulièrement pratique pour les familles avec enfants et les amateurs de mode de vie actif. Le quartier se distingue par un bon réseau de transports, permettant de rejoindre rapidement le centre de Torrevieja, le centre commercial Habaneras, de nombreux magasins, restaurants et autres services urbains. Il est également facile d'accéder en voiture aux plages populaires de Los Locos et La Mata. La proximité des supermarchés, des infrastructures sportives et des principaux équipements urbains fait de cette maison une option attrayante tant pour une résidence permanente que pour un séjour confortable sur la côte de la Costa Blanca.