Sun Team Property

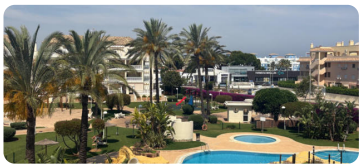
APARTAMENTO EN DENIA

Dénia · Réf. MLSC2536451

À VENDRE

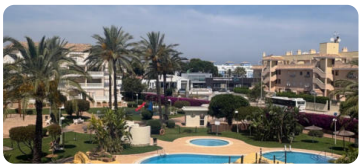
293.000 €



















2 Chambres

1 Salles de bains

79 m² Surface construite

E Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Distance de la mer (à vol d'ois...	287 m
Émissions	E

DESCRIPTION

Nous vous présentons cet agréable et accueillant appartement situé au Km 5 de Las Marinas, à Dénia, à l'intérieur d'une charmante urbanisation résidentielle entourée de vastes espaces verts, conçue pour profiter de la tranquillité et du style de vie méditerranéen. L'urbanisation dispose d'une piscine commune, d'un court de padel, d'une aire de jeux pour enfants et d'un service de conciergerie, offrant un environnement confortable, soigné et familial, parfait pour vivre toute l'année ou pour profiter de longs séjours au bord de la mer.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Chauffage · Près de la plage · Près du golf · Garage · Jardin · Porte blindée · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2384

APARTAMENTO EN DENIA

Réf. MLSC2536451 · 293.000 €

DESCRIPTION

LE LOGEMENTL'appartement présente une distribution pratique et fonctionnelle, et comprend deux chambres doubles avec des placards intégrés, une cuisine indépendante entièrement équipée et un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une agréable terrasse. Un des grands attraits de ce logement est sa terrasse couverte, un espace polyvalent permettant de profiter de l'extérieur presque toute l'année. Un endroit parfait pour prendre son petit-déjeuner, déjeuner, lire ou tout simplement se détendre en appréciant la vue et l'environnement agréable de l'urbanisation. Le logement est orienté vers le nord, une orientation particulièrement agréable durant les mois les plus chauds, et offre de belles vues sur les environs. De plus, pour plus de confort, le prix comprend un grand garage souterrain et un débarras. Le débarras fournit cet espace supplémentaire si nécessaire dans un logement de plage, idéal pour ranger des vélos, des parasols, du mobilier, des équipements sportifs, des effets personnels ou même pour l'utiliser comme zone de stockage et de garde-manger. VIVRE À LAS MARINAS, DÉNIASa localisation au Km 5 de Las Marinas permet de combiner la tranquillité d'une zone résidentielle avec la possibilité de profiter des magnifiques plages de Dénia et de tout ce que cette ville a à offrir à n'importe quelle époque de l'année. Dénia est bien plus qu'une destination estivale. Son climat méditerranéen, ses plages, le Montgó, le port, sa gastronomie et son large éventail de services rendent la ville particulièrement attractive pour ceux qui recherchent une qualité de vie au bord de la mer. Ses plus de 12 kilomètres de côtes permettent de profiter tant de vastes plages de sable que de petites criques, tandis que le cadre naturel du Montgó offre de nombreuses possibilités à ceux qui apprécient la nature et le sport. S'ajoute à cela sa gastronomie reconnue. Dénia fait partie depuis 2015 du Réseau des Villes Créatives de la Gastronomie de l'UNESCO, une reconnaissance internationale qui fait partie de l'identité de la ville. POURQUOI ACHETER À DÉNIA ?Acquérir une propriété à Dénia permet de profiter d'une destination méditerranéenne bien établie et active toute l'année. Pour de nombreux acheteurs, disposer d'un logement ici signifie avoir un endroit où déconnecter, profiter de la mer et passer de longs séjours à n'importe quelle époque de l'année. Pour d'autres, cela peut représenter une résidence secondaire avec des possibilités d'utilisation familiale et, selon les caractéristiques du bien et la réglementation applicable, envisager également des alternatives de location. La ville bénéficie également d'une importante activité touristique nationale et internationale et continue de travailler sur des projets visant à promouvoir un tourisme plus durable et désaisonnalisé. Pour toutes ces raisons, Dénia est devenue une destination attrayante pour ceux qui cherchent à combiner logement, qualité de vie et la valeur ajoutée de vivre au bord de la Méditerranée. UNE PROPRIÉTÉ À PROFITERSi vous cherchez un appartement à Dénia au sein d'une urbanisation complète, avec piscine, padel, jardins, aire de jeux, conciergerie, garage et débarras, cette propriété regroupe beaucoup d'éléments qui rendent un logement au bord de la mer particulièrement confortable. Un foyer pour profiter de Dénia, de la Méditerranée et de tout ce que cette merveilleuse ville peut offrir tout au long de l'année. Venez le visiter et découvrez tout son potentiel.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com