Sun Team Property

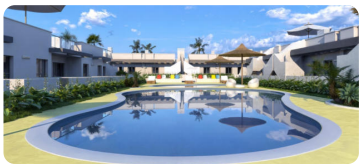
MAISONS DE VILLE ET VILLAS JUMELÉES NEUVES À EL VERGER, PRÈS DE LA PLAGE

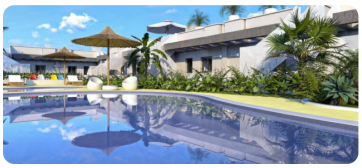
El Verger, El Verger · Réf. N9867

À VENDRE

269.000 €













2 Chambres

2 Salles de bains

57 m² Surface construite

106 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2027
Surface utile	55 m²
Terrasse	70 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons de ville et villas jumelées neuves à El Verger, près de la plage Résidences contemporaines à El Verger, sur la Costa Blanca Nord Découvrez ce programme immobilier exclusif de maisons de ville et villas jumelées modernes à El Verger, l'un des endroits les plus attrayants de la Costa Blanca Nord. Conçu pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et le style de vie méditerranéen, ce complexe de charme allie une architecture élégante, des finitions de qualité et un cadre paisible à seulement 1,3 km de la plage. Situé dans un quartier résidentiel calme à la périphérie d'El Verger, le programme immobilier offre un accès facile à pied au centre-ville, où vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des cafés, des commerces de proximité et tous les services essentiels.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/240

MAISONS DE VILLE ET VILLAS JUMELÉES NEUVES À EL VERGER, PRÈS DE LA PLAGE

Réf. N9867 · 269.000 €

DESCRIPTION

Son emplacement stratégique vous place également à quelques minutes en voiture de Denia, l'une des villes côtières les plus animées de la province d'Alicante. Des logements spacieux de plain-pied avec des espaces extérieurs privés Ces magnifiques logements sont conçus sur un seul niveau et sont disponibles avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, dont une attenante. L'agencement a été soigneusement pensé pour maximiser la lumière naturelle et créer des espaces de vie fonctionnels. Chaque logement dispose d'une cuisine ouverte reliée au salon et à la salle à manger, créant ainsi une atmosphère lumineuse et accueillante. De grandes ouvertures permettent de rejoindre en toute fluidité la terrasse avant, le patio arrière et le jardin privé, prolongeant ainsi l'espace de vie vers l'extérieur. Chaque logement comprend également un solarium privé sur le toit, idéal pour prendre le soleil, se détendre ou profiter de repas en plein air tout au long de l'année. Une place de parking privée est attribuée à chaque logement pour plus de commodité. Finitions haut de gamme et équipements modernes Conçues dans un souci de confort et d'efficacité, ces maisons comprennent : Une cuisine entièrement équipée avec des placards hauts et bas, une plaque vitrocéramique, un four électrique et une hotte aspirante Des salles de bains avec des receveurs de douche extra-plats, des meubles-lavabos, des miroirs et un éclairage LED Une porte d'entrée renforcée Un système aérothermique pour l'eau chaude Une climatisation split dans le salon Des placards encastrés doublés Menuiserie extérieure avec rupture thermique et double vitrage Espaces communs et emplacement de choix Au cœur du lotissement se trouve un espace commun magnifiquement aménagé avec une grande piscine, créant ainsi le cadre idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. El Verger est une charmante ville espagnole réputée pour son atmosphère paisible, sa proximité avec de longues plages de sable et son accès facile à la nature. La région est idéale aussi bien pour y vivre à l'année que pour y passer des vacances. Distances principales : Plage : 1,3 km Centre-ville et port de plaisance de Denia : 8 km Complexe de golf La Sella : 12 km Centre commercial d'Ondara : 6 km Aéroport d'Alicante : 95 km Aéroport de Valence : 100 km Port de Denia avec liaisons par ferry vers Ibiza et Majorque : 9 km Votre nouvelle maison en bord de mer vous attend Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou un bien d'investissement, ces maisons modernes situées à El Verger constituent une excellente opportunité dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser votre visite. (860)