Sun Team Property

ÁTICO EN DENIA

Dénia · Réf. MLSC537927

À VENDRE

595.000 €

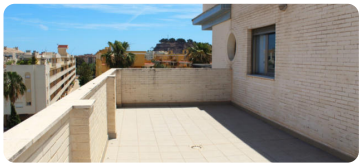


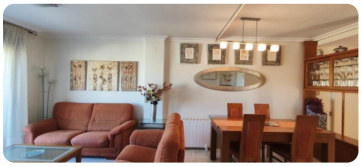
















3 Chambres

2 Salles de bains

100 m² Surface construite

G Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Distance de la mer (à vol d'ois...	585 m
Émissions	E

DESCRIPTION

Un bien spécial par son emplacement, ses terrasses et ses vues spectaculaires. Nous vous présentons ce magnifique duplex situé au Km 1 de Las Marinas, l'une des zones les plus privilégiées et prisées de Dénia, à quelques minutes à pied de la plage et très près du centre-ville. Une propriété qui allie spacieuse, luminosité, intimité et espaces extérieurs, parfaite tant comme résidence principale que pour profiter de longs séjours au bord de la Méditerranée. Le bien se compose de deux niveaux et offre différentes terrasses d'où profiter d'une vue imprenable sur la mer, le Château de Dénia et le Montgó.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Barbecue · Chauffage · Près de la plage · Près du golf · Garage · Jardin · Buanderie · Porte blindée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2401

ÁTICO EN DENIA

Réf. MLSC537927 · 595.000 €

DESCRIPTION

REZ-DE-CHAUSSÉEÀ l'entrée, nous sommes accueillis par un grand et lumineux salon-salle à manger, avec accès direct à une fantastique terrasse orientée à l'est, un espace idéal pour déjeuner au soleil, se détendre ou profiter des agréables matins méditerranéens tout en admirant la vue sur le Château de Dénia et le Montgó. À ce même niveau, nous trouvons : &13Deux chambres doubles, toutes deux avec des placards intégrés.&13Salle de bain complète avec douche.&13Cuisine indépendante entièrement équipée, pratique et fonctionnelle, avec accès direct à une grande terrasse avec vue sur la mer.ÉTAGE SUPÉRIEUR · UN ESPACE PRIVÉL'étage supérieur est dédié à la chambre principale, créant un espace intime et confortable complètement indépendant du reste du bien. Il dispose de : &13Grand placard intégré.&13Salle de bain complète attenante avec
baignoire.&13Accès direct à une merveilleuse terrasse privée, parfaite pour profiter de la tranquillité et de l'environnement privilégié.UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉVivre au Km 1 de Las Marinas signifie avoir presque tout à portée de main : plage, restaurants, commerces, services et le centre de Dénia, sans avoir besoin de dépendre de la voiture pour profiter du quotidien. Un emplacement particulièrement attractif tant pour ceux qui recherchent une résidence pour vivre toute l'année que pour ceux qui souhaitent disposer d'une propriété au bord de la mer pour leurs vacances ou comme investissement. De plus, la propriété comprend une place de parking et un débarras, apportant un extra de confort et de fonctionnalité. UNE PROPRIÉTÉ POUR PROFITER DE DÉNIATrois chambres, plusieurs terrasses, vues sur la mer, le Château et le Montgó, garage et débarras, le tout dans l'une des zones les plus recherchées de Dénia et à quelques pas de la plage. Une maison avec du caractère et des vues qui ne passent pas inaperçues. Venez la découvrir et laissez-vous surprendre par tout ce qu'elle a à offrir.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Barbecue · Chauffage · Près de la plage · Près du golf · Garage · Jardin · Buanderie · Porte blindée · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com