Sun Team Property

VILLAS NEUVES EXCLUSIVES AVEC PISCINE PRIVÉE PRÈS DE LA PLAGE À LOS ALCAZARES

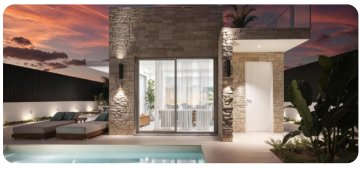
Torre del Rame, Los Alcázares · Réf. N9862

À VENDRE

669.900 €

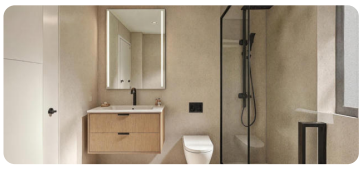


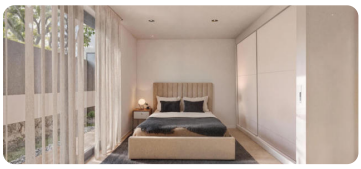
















3 Chambres

2 Salles de bains

120 m² Surface construite

328 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	09/2027
Surface utile	105 m²
Terrasse	100 m²

DESCRIPTION

Villas exclusives de construction récente avec piscine privée près de la plage à Los Alcázares Complexe boutique bénéficiant d'un emplacement privilégié sur la Costa Cálida Découvrez cette collection exclusive de seulement 3 villas indépendantes situées dans l'un des quartiers les plus prisés de Los Alcázares, en Murcie. Situées à proximité de Torre del Rame, entre le parcours de golf La Serena et le centre-ville, ces propriétés offrent l'équilibre parfait entre la vie balnéaire et le style de vie des amateurs de golf. La plage se trouve à seulement 1 200 m, ce qui vous permet de profiter de la Mar Menor et de ses eaux calmes et chaudes en quelques minutes.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Près du golf · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/243

VILLAS NEUVES EXCLUSIVES AVEC PISCINE PRIVÉE PRÈS DE LA PLAGE À LOS ALCAZARES

Réf. N9862 · 669.900 €

DESCRIPTION

Los Alcázares est une station balnéaire animée, réputée pour sa longue promenade en bord de mer, ses plages de sable, ses restaurants et ses services disponibles toute l'année. C'est une destination idéale tant pour y vivre à l'année que pour investir dans une résidence secondaire, grâce à son ambiance décontractée et à ses excellentes infrastructures. Villas modernes de plain-pied avec solarium Chaque villa est construite de plain-pied et offre environ 120 m² de surface habitable sur des parcelles privées d'environ 300 m². Les logements comprennent 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains, dont une en suite, une buanderie, un salon-salle à manger avec cuisine américaine, ainsi qu'une terrasse avec piscine privée et un emplacement de stationnement sur le terrain. Un escalier extérieur donne accès à un vaste solarium de près de 100 m². Vie en plein air et piscine privée Ces villas sont conçues pour profiter au maximum du climat méditerranéen. Chaque propriété comprend une piscine privée, une grande terrasse et un vaste solarium sur le toit. Le solarium est équipé d'une cuisine d'été, ce qui le rend idéal pour dîner en plein air et recevoir des invités tout au long de l'année. Caractéristiques de qualité et confort moderne Les villas sont livrées avec des finitions haut de gamme et des équipements modernes, notamment des cuisines entièrement équipées d'appareils électroménagers, des salles de bains avec mobilier et parois de douche, des volets roulants électriques et un système d'éclairage LED. Elles disposent également d'une climatisation centralisée par conduits, d'un portail motorisé, d'un système d'eau chaude par aérothermie et de 2 panneaux solaires photovoltaïques. Excellente desserte et services à proximité L'emplacement offre un accès facile aux principaux points d'intérêt : Plages de la Mar Menor à 1,2 km La Serena Golf à 1 km Roda Golf à 3 km Carthagène à 22 km Aéroport international de Murcie à 35 km Aéroport d'Alicante à 90 km Port de plaisance de Los Alcázares à 2 km Votre maison idéale au bord de la mer et près du golf Ces villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une maison moderne près de la plage, un refuge de vacances ou une solide opportunité d'investissement sur la Costa Cálida. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite et réserver votre nouvelle villa à Los Alcázares. (860)