Sun Team Property

VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar · Réf. MLSC418146

À VENDRE

357.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

109 m² Surface construite

162 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Distance de la mer (à vol d'ois...	399 m

DESCRIPTION

Découvrez cette magnifique villa située dans le charmant village de Lo Pagán , à San Pedro del Pinatar à seulement 500 mètres de la mer . Cette propriété bien entretenue allie confort, espace et un emplacement exceptionnel sur la Costa Cálida, idéal comme résidence secondaire, investissement ou résidence principale. Construite en 2015 , la villa est implantée sur un terrain de 162 m² et offre une surface habitable de 109 m² répartie sur deux niveaux . À l'intérieur, vous trouverez trois chambres spacieuses et deux salles de bains , ce qui la rend idéale pour les familles ou pour recevoir des invités. Ici, la vie en plein air est à l'honneur grâce aux trois terrasses , dont deux à l'étage , idéales pour profiter du soleil et du climat méditerranéen.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Électroménager · Buanderie · Piscine · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2442

VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Réf. MLSC418146 · 357.000 €

DESCRIPTION

La terrasse exposée plein sud est équipée de mobilier de jardin neuf et d'un store neuf (2025) , vous permettant de vous détendre confortablement à l'extérieur toute l'année. De plus, la propriété dispose d'une piscine privée , parfaite pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. La cuisine entièrement équipée comprend tous les appareils nécessaires, notamment un micro-ondes, une plaque de cuisson vitrocéramique avec four, un réfrigérateur et un congélateur . De plus, un cellier séparé avec lave-linge offre un confort supplémentaire. Pour un confort thermique optimal, la villa est équipée d' une climatisation réversible gainable neuve (2025) dans toutes les pièces, contrôlable à distance via une application . L'accès à internet est également disponible. Grâce à son emplacement privilégié à proximité de la mer, ses équipements modernes et ses agréables espaces extérieurs, cette villa est un lieu idéal pour profiter de la vie méditerranéenne. Étiquette énergétique : D Intéressé(e) par cette magnifique villa en bord de mer ? Contactez-nous dès aujourd’hui pour plus d’informations ou pour programmer une visite. Nous serions ravis de vous faire découvrir cette maison par vous-même !