Sun Team Property

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas · Réf. MLSC4893973

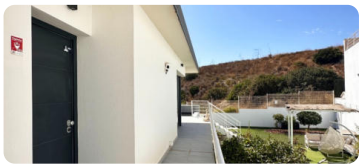
À VENDRE

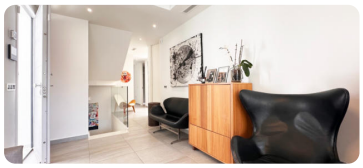
649.000 €







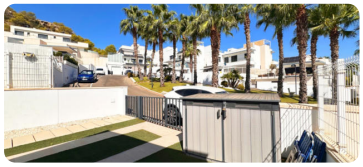












5 Chambres

3 Salles de bains

200 m² Surface construite

406 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	8,2 km

DESCRIPTION

Découvrez cette spectaculaire villa de luxe indépendante située dans le prestigieux complexe Natura Villas, une résidence fermée exclusive composée de villas individuelles, offrant intimité, confort et une qualité de vie exceptionnelle. Implantée sur un terrain de 407 m², cette impressionnante propriété offre une surface habitable d'environ 200 m² répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un espace salon-salle à manger ouvert et lumineux, doté de grandes baies vitrées donnant sur le jardin paysager et la piscine privée, ainsi qu'une cuisine moderne de style américain entièrement équipée. On y trouve également 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Jardin · Buanderie · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2477

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Réf. MLSC4893973 · 649.000 €

DESCRIPTION

Le niveau inférieur offre un excellent espace de vie supplémentaire, comprenant un deuxième salon, 2 chambres supplémentaires, 1 salle de bains et un espace buanderie, ce qui en fait un lieu idéal pour accueillir des invités ou pour y vivre en famille. Vendue partiellement meublée et équipée, la villa dispose de la climatisation centralisée, du chauffage au sol dans les salles de bains et de panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique et une consommation réduite. L'un des principaux atouts est le solarium privé sur le toit, agrémenté d'une pergola, qui offre une vue panoramique à couper le souffle sur les lacs salés de Torrevieja et la mer Méditerranée. Le jardin magnifiquement aménagé offre beaucoup d'espace pour se détendre et recevoir, ainsi qu'une fantastique piscine privée d'eau salée, parfaite pour profiter toute l'année d'une intimité totale.Idéalement située dans un cadre naturel paisible, la villa se trouve à seulement 5 minutes de San Miguel de Salinas, à 15 minutes des plages de sable de Mil Palmeras et à quelques kilomètres seulement du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club. Toutes les commodités essentielles, notamment les commerces, les restaurants et les services, sont à proximité.Une propriété d'exception alliant espace, intimité, confort moderne et vues spectaculaires — idéale comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement sur la Costa Blanca.