Sun Team Property

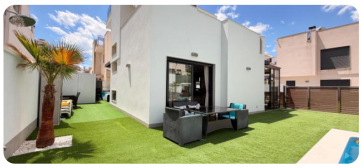
VILLA EN TORREVIEJA

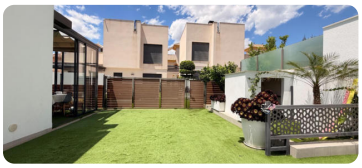
aguas nuevas, Torrevieja · Réf. MLSC5431309

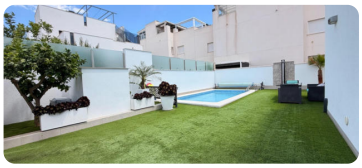
À VENDRE

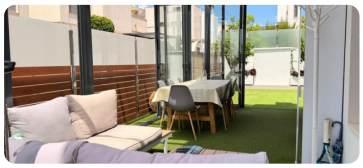
499.500 €

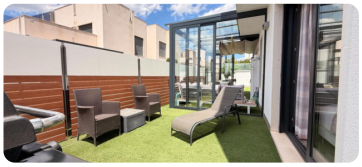






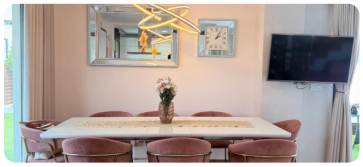












5 Chambres

3 Salles de bains

194 m² Surface construite

249 m² Terrain

C Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Terrasse	56 m²
Distance de la plage	2 km
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,7 km
Émissions	C

DESCRIPTION

Villa moderne indépendante à vendre située dans un domaine privé exclusif de seulement 17 maisons, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Torrevieja — Aguas Nuevas. Une propriété idéale pour vivre toute l'année et pour un investissement locatif grâce à sa licence touristique et son excellent emplacement. La maison dispose de 194 m² construits sur un terrain de 249 m² et est répartie sur 4 niveaux : sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage et solarium privé. Elle comprend 5 chambres spacieuses et lumineuses, 3 salles de bains complètes, 2 salons et une grande cuisine moderne. Le sous-sol offre un espace supplémentaire parfait pour une salle de sport, une salle de jeux, un cinéma ou un espace chill-out.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Barbecue · Jardin · Buanderie · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2499

VILLA EN TORREVIEJA

Réf. MLSC5431309 · 499.500 €

DESCRIPTION

À l'extérieur, nous trouvons plusieurs terrasses et espaces de détente, une piscine privée avec un système rénové et une pompe à chaleur, du gazon artificiel et un solarium privé idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. De plus, la propriété dispose d'un local de rangement indépendant à l'arrière, parfait pour les vélos, les motos ou le matériel de sport. Excellent emplacement : • Urbanisation calme et consolidée • À seulement 2 km de la mer • À 300 mètres à pied des supermarchés, pharmacie et restaurants • Très proche du centre sportif et du plus grand marché de la région Licence touristique Piscine privée Résidence sécurisée Prêt à emménager Fort potentiel locatif Une villa fonctionnelle et moderne avec un potentiel énorme dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com