Sun Team Property

VILLA EN SAN FULGENCIO

San Fulgencio · Réf. MLSC4239853

À VENDRE

288.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

92 m² Surface construite

168 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oise...	3 km

DESCRIPTION

Située dans un emplacement privilégié à La Marina, cette magnifique villa individuelle offre une vue imprenable sur la mer à Guardamar del Segura. Située au calme, mais à distance de marche des commerces, des restaurants et de toutes les commodités, elle offre un équilibre parfait entre confort et dynamisme. La maison est répartie sur deux niveaux et offre une configuration étonnamment flexible. Au rez-de-chaussée se trouve une maison d'hôtes entièrement meublée, idéale pour la famille, les amis ou la location. L'appartement principal, situé au premier étage, est baigné de lumière et d'espace, avec un salon-salle à manger confortable, une cuisine ouverte et un accès direct à une terrasse spacieuse offrant une vue magnifique.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Chauffage · Électroménager · Garage · Jacuzzi · Jardin · Buanderie · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2651

VILLA EN SAN FULGENCIO

Réf. MLSC4239853 · 288.000 €

DESCRIPTION

Un atout unique est l'ascenseur privé reliant les étages, qui garantit un confort et une accessibilité accrus. Pour couronner le tout, la villa dispose d'une spacieuse terrasse sur le toit avec une pergola, une cuisine d'été et un jacuzzi – l'endroit idéal pour profiter du style de vie méditerranéen et de la vue sur la mer. De plus, la maison est équipée de panneaux solaires, garantissant un mode de vie économe en énergie et durable, idéal pour ceux qui souhaitent vivre en permanence en Espagne. Pour plus de confort, la climatisation (chaud/froid) est disponible, ainsi qu'un poêle à granulés confortable, idéal pour les fraîches soirées d'hiver. À l'extérieur, vous trouverez un jardin nécessitant peu d'entretien, un parking privé et un accès à une piscine commune. Une maison polyvalente, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.
Intéressé(e) ? N’hésitez pas à nous contacter ; nous serions ravis de vous faire découvrir cette maison par vous-même.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Chauffage · Électroménager · Garage · Jacuzzi · Jardin · Buanderie · Piscine · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com