Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA

Las Colinas Golf, Orihuela · Réf. MLSC9180183

À VENDRE

1.295.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

200 m² Surface construite

732 m² Terrain

C Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Places de parking	2
Distance de la plage	7 km
Distance de la mer (à vol d'oi...	7,4 km
Émissions	G

DESCRIPTION

Villa de golf en première ligne avec vues panoramiques au Las Colinas Golf & Country ClubSituée dans l'une des communautés les plus exclusives de Las Colinas, cette magnifique villa moderne bénéficie d'une position unique en première ligne du parcours de golf. Une propriété où le luxe, l'intimité et la tranquillité se conjuguent parfaitement, entourée par la nature et offrant des vues ouvertes à couper le souffle sur le terrain de golf, le paysage verdoyant et la mer au loin. Construite sur un terrain de 732 m², la villa propose 200 m² de surface habitable, conçus pour maximiser la lumière naturelle et créer une connexion fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Grâce à son orientation sud, vous profiterez du soleil toute la journée sur les vastes terrasses et autour de la piscine privée.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Près du golf · Électroménager · Salle de sport · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2707

VILLA EN ORIHUELA

Réf. MLSC9180183 · 1.295.000 €

DESCRIPTION

À l'intérieur, la villa dispose d'un élégant espace de vie ouvert avec de grandes baies vitrées, d'une cuisine design entièrement équipée, de 3 chambres et de 2 salles de bains stylées. Plusieurs pièces offrent des vues spectaculaires sur le parcours de golf et les environs naturels de Las Colinas. La propriété est finie avec des matériaux de haute qualité et équipée de tous les confort modernes, incluant le chauffage au sol, la climatisation, la domotique, les volets électriques, l'éclairage LED et un jardin paysager avec plusieurs terrasses et un parking privé. Située dans une résidence sécurisée à faible densité de construction, à quelques minutes des restaurants, des installations sportives et des plages de Campoamor et La Zenia, cette villa propose un style de vie unique sur la Costa Blanca. Une propriété exceptionnelle pour ceux qui recherchent le luxe, l'intimité et l'un des meilleurs emplacements du Las Colinas Golf & Country Club.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Près du golf · Électroménager · Salle de sport · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Première ligne de plage · Porte blindée · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com