Sun Team Property

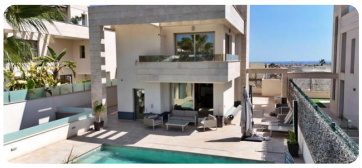
VILLA EN ORIHUELA COSTA

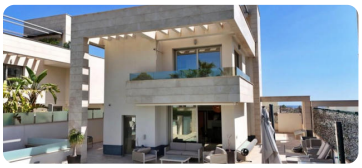
Orihuela Costa, Orihuela · Réf. MLSC4211111

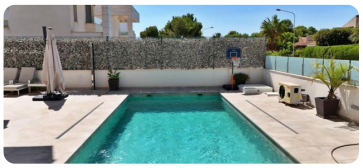
À VENDRE

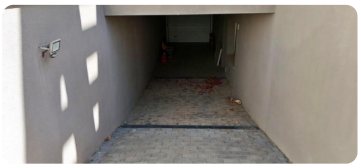
850.000 €



















5 Chambres

5 Salles de bains

200 m² Surface construite

G Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oise...	3 km
Émissions	G

DESCRIPTION

Découvrez cette exceptionnelle villa individuelle de cinq chambres au cœur de Villamartín, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Orihuela Costa, Costa Blanca Sud, Espagne. Répartie sur de généreux espaces de vie, cette propriété magnifiquement présentée offre cinq chambres doubles spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, plus un WC invités supplémentaire — idéale pour les familles, la location saisonnière ou l'investissement locatif. La villa est vendue entièrement meublée et prête à vivre. Le rez-de-chaussée comprend un vaste salon-salle à manger ouvert qui s'ouvre harmonieusement sur la terrasse extérieure et l'espace piscine, une cuisine moderne entièrement équipée et un logement confortable pour les invités.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2718

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Réf. MLSC4211111 · 850.000 €

DESCRIPTION

À l'étage, les chambres restantes bénéficient d'une belle luminosité naturelle, tandis que la suite parentale du dernier étage offre des vues panoramiques époustouflantes sur la mer Méditerranée. À l'extérieur, votre propre piscine privée chauffée vous permet de profiter toute l'année, entourée de jardins paysagers et de terrasses ensoleillées conçues pour la détente et les repas en plein air. Le solarium sur le toit est un atout majeur, offrant des vues spectaculaires à 360 degrés sur la mer, le prestigieux Golf de Villamartín et la campagne environnante. Parmi les autres points forts : un garage privé avec ample espace de rangement, faisant de cette villa un package clé en main complet. L'emplacement est primordial, et cette villa ne déçoit pas. À quelques pas de la célèbre Plaza de Villamartín — avec son choix animé de restaurants, cafés, bars et boutiques — vous êtes également à proximité de parcours de golf de championnat, des magnifiques plages de sable de La Zenia et Cabo Roig, et du célèbre centre commercial La Zenia Boulevard. Avec d'excellentes liaisons de transport vers l'aéroport d'Alicante-Elche (environ 40 minutes) et l'aéroport international de Murcie, cette propriété est parfaitement située pour une résidence permanente, une retraite de vacances ou un investissement locatif à haut rendement sur la Costa Blanca. Caractéristiques principales : 5 chambres avec salle de bain attenante, WC invités, piscine privée chauffée, solarium sur le toit avec vue mer et golf, garage privé, entièrement meublée, proche du Golf et de la Plaza de Villamartín, à proximité des plages et des commodités.