Sun Team Property

ÁTICO EN TORREVIEJA

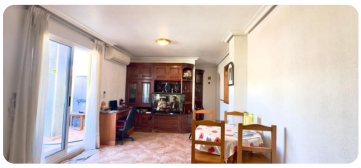
PARQUE DE LAS NACIONES, Torrevieja · Réf. MLSC5930735

À VENDRE

184.900 €







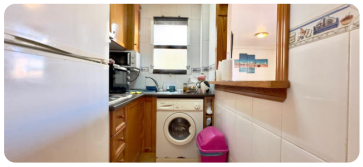












2 Chambres

1 Salles de bains

73 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	67 m²
Terrasse	15 m²
Distance de la plage	800 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	904 m

DESCRIPTION

Dans le quartier du Parque de las Naciones, ce penthouse situé au 5 rue Bilbao se distingue comme un bien d'exception. Vue imprenable et hauts plafonds s'allient à l'avantage d'avoir tout Torrevieja à portée de main. Avec deux chambres, une salle de bains, une place de parking, la climatisation réversible et vendu meublé, il offre un havre de paix prêt à emménager, idéal pour y vivre à l'année ou profiter des plaisirs de la Méditerranée. Environnement et situation La rue Bilbao se trouve dans un quartier très prisé de Torrevieja, à proximité du Parque de las Naciones et à deux pas du centre-ville et de la mer.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2882

ÁTICO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC5930735 · 184.900 €

DESCRIPTION

Le quartier allie immeubles résidentiels modernes, espaces verts, commodités et une atmosphère paisible, idéale pour ceux qui recherchent un équilibre entre vie urbaine et tranquillité. La proximité du parc offre la possibilité de profiter de promenades, d'aires de jeux pour enfants et d'espaces verts, tandis que les commerces, cafés, restaurants et les grands axes routiers desservant le reste de la ville sont accessibles à pied. Cet emplacement privilégié fait de ce penthouse un pied-à-terre idéal pour se déplacer à pied ou en voiture en toute simplicité. Vues exceptionnelles et ambiance penthouse L'essence même de ce logement réside dans ses vues : situé au dernier étage de l'immeuble, le penthouse offre des panoramas imprenables sur
l'environnement urbain et, selon son orientation, sur le parc, la ville et même, parfois, sur la mer. Cette perspective surélevée procure une sensation d'espace et de liberté incomparable à celle d'un appartement situé aux étages inférieurs. Depuis la terrasse et les pièces principales, le paysage se métamorphose au fil de la journée : levers de soleil qui parent la ville de douces teintes, ciel dégagé à midi et couchers de soleil qui transforment l'horizon en un décor parfait pour clore la journée. Ce lien visuel avec l'extérieur confère à chaque instant passé chez soi une dimension particulière, presque théâtrale. Espace de vie : lumière, vues et convivialité L'espace de vie, organisé autour de la lumière et des vues, devient le cœur social du penthouse. Cet espace englobe le salon et la salle à manger, agencés de façon à vous inviter à profiter pleinement du quotidien et des moments conviviaux en famille ou entre amis, tout en vous donnant l'impression d'être à l'abri du tumulte de la rue. Les fenêtres et l'accès à la terrasse permettent d'intégrer visuellement l'extérieur à la vie quotidienne : admirer la ville en mangeant, se détendre sur le canapé en contemplant le ciel, ou échanger quelques mots avec le paysage en toile de fond. Tout cela renforce l'idée d'une maison panoramique, où l'extérieur fait partie intégrante du quotidien sans sacrifier l'intimité. Cuisine séparée : organisation et praticité La cuisine séparée offre un gain d'organisation et de fonctionnalité appréciable dans une maison de ce type. Son éloignement du salon vous permet de cuisiner, de ranger vos courses et vos ustensiles sans empiéter sur l'espace de détente et de convivialité. Cette configuration simplifie le quotidien : vous pouvez préparer un petit-déjeuner tranquille avant de partir, cuisiner sereinement tout en gardant le reste de la maison propre, ou laisser la cuisine en pleine activité sans perturber l'esthétique du salon. Pour les gourmets, la cuisine séparée transforme cet espace en un petit atelier culinaire, à l'écart de la vie sociale plus animée du penthouse. Deux chambres : repos et intimité Les deux chambres offrent un espace nuit confortable et bien délimité, distinct de la partie la plus dynamique de l'appartement. Chacune propose une atmosphère plus intime, idéale pour des nuits paisibles même lorsque le salon est occupé ou que la ville est en pleine effervescence.