Sun Team Property

# APARTAMENTO EN MAR DE CRISTAL

Mar de Cristal, Cartagena · Réf. MLSC872346

À VENDRE

**299.000 €**







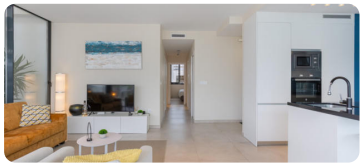












**3** Chambres

**2** Salles de bains

**113 m²** Surface construite

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Calida |
| Distance de la mer (à vol d'ois... | 542 m |

## DESCRIPTION

Nous vous présentons cette belle propriété, située au premier étage d'un immeuble moderne et bien entretenu dans la charmante ville côtière de Mar de Cristal, connue pour son atmosphère paisible, sa proximité avec la Mar Menor et ses excellentes connexions aux commodités et aux lieux de divertissement. D'une superficie construite de 113 m², cet appartement se distingue par sa lumière naturelle, sa disposition fonctionnelle et son excellent état, le rendant idéal pour emménager sans rénovation. Disposition et espaces : 3 chambres spacieuses avec placards intégrés, parfaites pour les familles ou ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire pour travailler à domicile. 2 salles de bain complètes, dont une en suite, conçues avec des matériaux modernes et de haute qualité.

## CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Électroménager · Garage · Buanderie · Piscine · Porte blindée · Solarium · Cellier

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2888

# APARTAMENTO EN MAR DE CRISTAL

Réf. MLSC872346 · 299.000 €

## DESCRIPTION

Élégant salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse privée, parfait pour profiter du climat méditerranéen. Cuisine ouverte, entièrement équipée avec tous les appareils nécessaires et un bar à petit-déjeuner, idéale pour les réunions et les repas informels. Une buanderie et un débarras séparés offrent fonctionnalité et espace de rangement supplémentaire. Extras et équipements : La climatisation est installée et pré-installée dans les autres pièces. Entièrement meublé et prêt à emménager. Porte blindée pour plus de sécurité. Interphone. Accès à une fantastique piscine commune et terrasse ensoleillée, idéale pour se détendre les jours d'été. Place de parking privée et débarras inclus dans le prix. Emplacement privilégié : A seulement 5 minutes à pied des plages de la Mar Menor. A 30 minutes en voiture de l'aéroport le plus proche. À distance de marche des restaurants, magasins, supermarchés et lieux de divertissement (10 minutes). A proximité de prestigieux terrains de golf (10 minutes), comme La Manga Club. Bénéficiant d'une orientation plein sud, cette propriété bénéficie d'une excellente lumière naturelle tout au long de la journée, ce qui en fait une maison chaleureuse, accueillante et très économe en énergie.