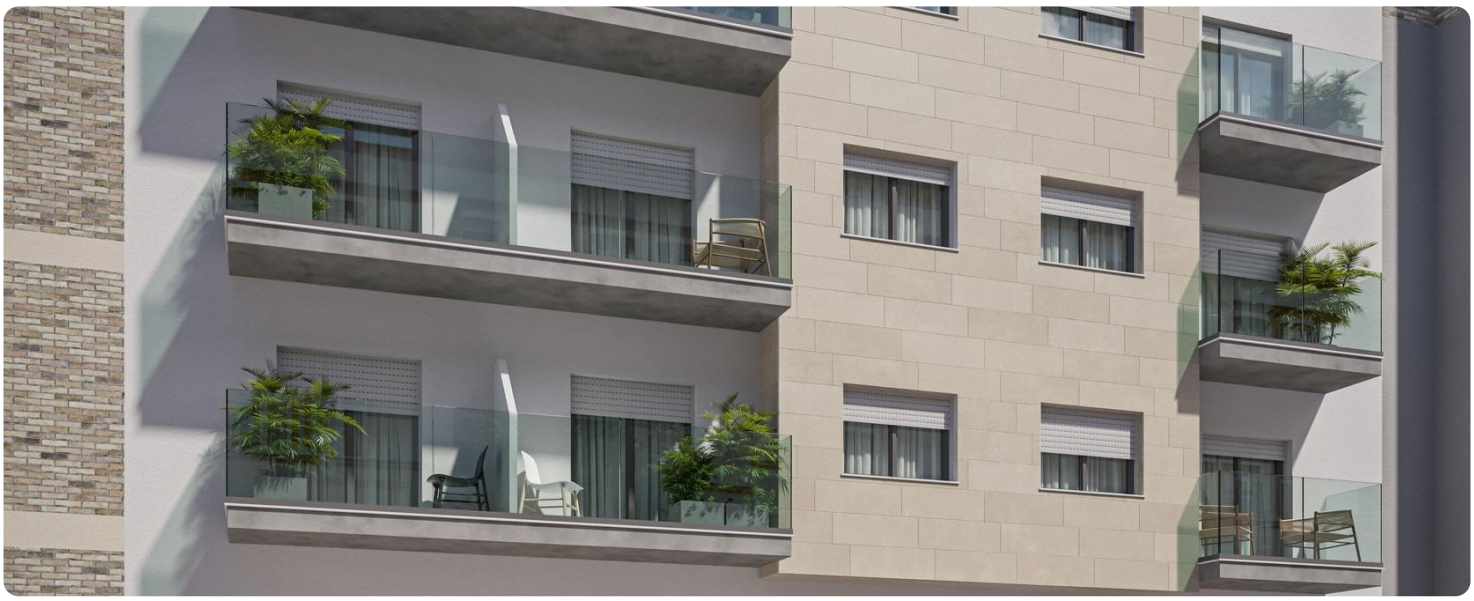
Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS À PUERTO DE MAZARRÓN, À SEULEMENT 200 MÈTRES DE LA PLAGE

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Réf. N9830

À VENDRE

235.000 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

73 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	09/2027
Surface utile	63 m²
Terrasse	37 m²
Étage	3

DESCRIPTION

Appartements neufs à Puerto de Mazarrón, à seulement 200 mètres de la plage Complexe résidentiel exclusif au cœur de Puerto de Mazarrón Découvrez ce complexe immobilier neuf exclusif, idéalement situé au centre de Puerto de Mazarrón, l'une des destinations côtières les plus prisées de la Costa Cálida. Situés à seulement 200 mètres de la plage, du port de plaisance et de la promenade en bord de mer, ces appartements modernes offrent une occasion exceptionnelle de profiter de la vie méditerranéenne avec toutes les commodités accessibles à pied. Bénéficiant d'une orientation sud très prisée et d'une vue dégagée sur une agréable place, ce complexe de charme allie lumière naturelle, confort et commodité dans un cadre balnéaire privilégié.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/291

APPARTEMENTS NEUFS À PUERTO DE MAZARRÓN, À SEULEMENT 200 MÈTRES DE LA PLAGE

Réf. N9830 · 235.000 €

DESCRIPTION

Des appartements modernes conçus pour un mode de vie contemporain L'immeuble se compose d'un rez-de-chaussée et de trois étages résidentiels, offrant au total neuf appartements exclusifs et un local commercial. Chaque étage ne compte que trois logements soigneusement conçus, garantissant intimité et tranquillité. Les appartements comprennent 2 chambres et 2 salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Les intérieurs lumineux et fonctionnels présentent un espace salon et salle à manger ouvert, relié à une cuisine de style américain (mobilier non inclus), créant un environnement spacieux et accueillant pour la vie quotidienne. Chaque logement dispose d'une terrasse ou d'un balcon privé avec vue dégagée, idéal pour profiter d'un repas en plein air, se détendre au soleil ou profiter du climat doux qui caractérise la région tout au long de l'année. Les appartements-terrasses exclusifs bénéficient également de solariums privés sur le toit, offrant un espace extérieur supplémentaire et une excellente exposition au soleil. Il y a 2 solariums communs supplémentaires pour le reste des appartements. Construction de qualité et prestations modernes Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour garantir confort, durabilité et efficacité énergétique. Les logements comprennent : Porte d'entrée blindée Menuiserie extérieure en aluminium gris anthracite Fenêtres à double vitrage de type Climalit Portes intérieures et armoires encastrées laquées en blanc Armoires encastrées avec compartiments de rangement supérieurs indépendants Système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire Pré-installation pour la climatisation par conduits Ascenseur desservant tous les étages Emplacement de choix sur la Costa Cálida Puerto de Mazarrón est réputé pour ses magnifiques plages de sable, ses eaux cristallines, son port de plaisance, ses excellents restaurants et son style de vie méditerranéen décontracté. La région offre un équilibre parfait entre la vie à l'année et les plaisirs des vacances, avec un large éventail d'activités de loisirs, sportives et culturelles à proximité. Distances vers les principaux points d'intérêt : Plage et promenade : 0,2 km Port de plaisance de Puerto de Mazarrón : 0,3 km Camposol Golf Resort : 18 km Centre-ville de Carthagène : 35 km Aéroport international de Murcie : 40 km Aéroport international d'Alicante : 125 km Une opportunité d'investissement exceptionnelle en bord de mer Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances en bord de mer ou un bien immobilier présentant un excellent potentiel locatif, ces appartements neufs à Puerto de Mazarrón offrent un rapport qualité-prix exceptionnel dans l'un des emplacements les plus attrayants de la Costa Cálida. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et réserver votre nouvelle maison méditerranéenne à quelques pas de la plage. (860)