Sun Team Property

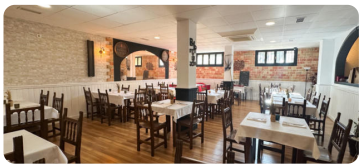
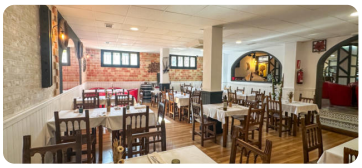
LOCAL EN TORREVIEJA

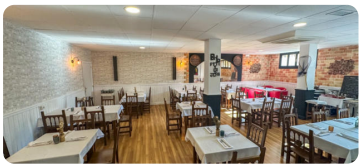
Torrevieja · Réf. MLSC4344545

À VENDRE

560.000 €









2 Chambres

2 Salles de bains

300 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'ois...	816 m

DESCRIPTION

Restaurant Brasserie à Vendre à Aguas Nuevas – Torrevieja Opportunité unique d'acquérir un restaurant brasserie entièrement équipé, prêt à fonctionner immédiatement, situé dans le quartier résidentiel consolidé d'Aguas Nuevas (Torrevieja), l'une des zones à plus fort potentiel et fréquentée par une clientèle locale et internationale. Le local dispose d'environ 300 m² construits, répartis de manière fonctionnelle pour optimiser l'exploitation et le confort des clients. Caractéristiques du Local Grande salle intérieure pouvant accueillir 50 à 70 couverts, idéale pour familles, groupes et célébrations.Bar complet avec comptoir entièrement équipé, service de boissons, bières, vins et cocktails.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2936

LOCAL EN TORREVIEJA

Réf. MLSC4344545 · 560.000 €

DESCRIPTION

Trois terrasses extérieures, augmentant considérablement la capacité et permettant de profiter du climat toute l'année.Cuisine industrielle entièrement équipée, conçue pour une forte demande, avec zones distinctes de préparation, cuisson et lavage, incluant grill professionnel, fours, chambres froides et tout l'équipement nécessaire pour une ouverture immédiate.Espaces de stockage, zone de plonge et sanitaires conformes à la réglementation, ainsi que locaux pour le personnel. Concept GastronomiqueBrasserie spécialisée dans les viandes et poissons grillés, cuisine méditerranéenne et produits de qualité, proposant : Viandes premium au grillPoissons et fruits de mer fraisTapas et portions à partagerRiz et plats traditionnelsLarge carte de vins et boissons Concept polyvalent et facilement adaptable à d'autres styles culinaires. Emplacement StratégiqueSitué dans une zone résidentielle établie, entourée de logements, commerces et services, avec excellente visibilité, passage piéton et accès facile, garantissant une clientèle stable toute l'année. Idéal Pour Professionnels de la restaurationInvestisseurs recherchant une activité clé en mainRestaurateurs souhaitant s'implanter ou se développer sur la Costa Blanca Vendu avec tout inclus : installations, équipements de cuisine et de bar, prêt à poursuivre l'activité sans investissement supplémentaire.