Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS À MAZARRÓN

pueblo, Mazarrón · Réf. N9827

À VENDRE

117.500 €

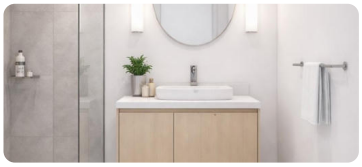




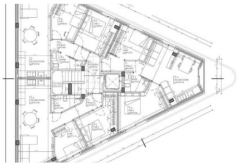


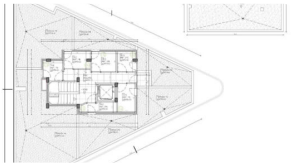












2 Chambres

1 Salles de bains

59 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2027
Surface utile	51 m²
Terrasse	14 m²
Étage	1
Distance de la plage	5 km
Distance de la mer (à vol d'oi...	4,6 km

DESCRIPTION

Appartements neufs à Mazarrón Complexe résidentiel de charme à La Vía, Mazarrón Découvrez ce complexe résidentiel neuf et exclusif situé dans le quartier prisé de La Vía à Mazarrón, dans la région de Murcie, à seulement 5 km de la mer Méditerranée. Ce projet contemporain allie architecture moderne, fonctionnalité et matériaux de haute qualité, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement immobilier sur la Costa Cálida. Composé de seulement huit logements, ce complexe de charme offre intimité, confort et un emplacement pratique à proximité de tous les services essentiels.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Campo · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/294

APPARTEMENTS NEUFS À MAZARRÓN

Réf. N9827 · 117.500 €

DESCRIPTION

Des logements contemporains conçus pour la vie de tous les jours Le complexe propose une sélection d’appartements spacieux de deux chambres, conçus pour maximiser la lumière naturelle et le confort. Le rez-de-chaussée comprend deux logements avec accès indépendant depuis la rue. L’un dispose de deux chambres et de deux salles de bains, tandis que le second offre deux chambres et une salle de bains. Un autre avantage de ces logements au rez-de-chaussée est qu'ils ne sont soumis à aucun frais de copropriété, ce qui permet de réaliser d'importantes économies à long terme. Les premier et deuxième étages abritent six appartements supplémentaires, avec trois logements à chaque niveau. Chaque logement offre deux chambres, une salle de bains et un espace de vie ouvert et lumineux avec une cuisine de style américain. Les cuisines sont livrées non meublées, ce qui permet aux propriétaires de personnaliser l'espace selon leurs préférences. Solariums privés et prestations de qualité L'une des caractéristiques phares de ce programme immobilier est le solarium privé sur le toit dont dispose chaque appartement des étages supérieurs. Les résidents bénéficieront également d'un débarras privé et d'un espace buanderie situés au niveau du toit, créant ainsi un espace de vie extérieur pratique et polyvalent, idéal pour se détendre, recevoir ou profiter du soleil méditerranéen tout au long de l'année. L'immeuble est équipé d'un ascenseur pour un accès aisé à tous les étages et propose quatre places de parking en garage en option, disponibles moyennant un supplément. Les spécifications de haute qualité comprennent une porte d'entrée de sécurité renforcée, des menuiseries extérieures avec double vitrage de type Climalit, un système d'eau chaude aérothermique, un interphone vidéo et une pré-installation pour la climatisation par conduits. Emplacement exceptionnel à Mazarrón Mazarrón est l'une des villes les plus attrayantes de la région de Murcie, offrant une atmosphère espagnole traditionnelle combinée à d'excellents services et un accès facile à la côte. Les résidents bénéficient de supermarchés, d'écoles, d'installations sportives, de services de santé, de restaurants et de commerces de proximité, tous à proximité immédiate. Distances vers les principaux points d'intérêt : Plages de Puerto de Mazarrón : 5 km Camposol Golf Resort : 15 km Ville de Carthagène : 35 km Aéroport international de Murcie : 40 km Aéroport international d'Alicante : 125 km Votre nouvelle maison sur la Costa Cálida Ce programme immobilier exclusif offre une opportunité rare d’acquérir un appartement moderne dans l’un des quartiers résidentiels les plus prisés de Murcie. Alliant une construction de qualité, des espaces extérieurs privés et un emplacement exceptionnel à proximité de la mer, ces logements sont parfaitement adaptés à une résidence principale, à des séjours de vacances ou à un investissement. Contactez-nous dès aujourd’hui pour obtenir plus d’informations et réserver votre nouvelle maison à Mazarrón avant que cette collection limitée d’appartements ne soit épuisée. (860)