Sun Team Property

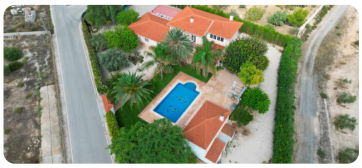
VILLA EN SAN VICENTE DEL RASPEIG

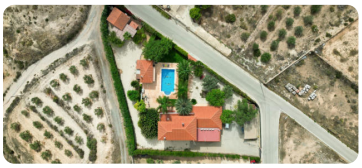
San Vicente del Raspeig · Réf. MLSC8983046

À VENDRE

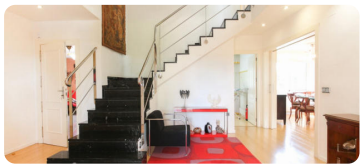
865.000 €



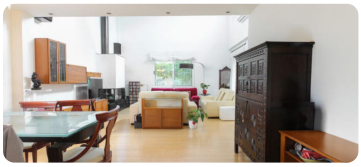
















6 Chambres

3 Salles de bains

395 m² Surface construite

2396 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Distance de la mer (à vol d'oi...	8,9 km

DESCRIPTION

Villa indépendante avec grand terrain et piscine à San Vicente del Raspeig, Alicante Située dans le calme quartier résidentiel de La Moralet, à quelques minutes du centre d'Alicante, cette magnifique villa indépendante construite en 2004 se distingue par la qualité de ses matériaux et son design axé sur le confort, l'espace et l'intimité. À propos du quartier : La Moralet est une zone résidentielle paisible appartenant à la municipalité d'Alicante, à environ 15 minutes en voiture du centre-ville. Elle se caractérise par ses grands terrains avec maisons individuelles, souvent dotées de jardins et de piscines. C'est une zone urbaine consolidée, idéale pour ceux qui recherchent un environnement naturel tout en restant proches de la ville.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/2954

VILLA EN SAN VICENTE DEL RASPEIG

Réf. MLSC8983046 · 865.000 €

DESCRIPTION

À proximité se trouvent La Cañada del Fenollar, Los Girasoles (San Vicente del Raspeig) et Tangel, avec un bon accès à l'autoroute A-7 et aux routes principales d'Alicante. La propriété offre 395 m² construits sur un terrain urbain de 2 396 m², entièrement aménagé avec un système d'irrigation automatique. La maison principale comprend six chambres, trois salles de bains et deux grands salons-salles à manger, offrant des espaces lumineux, bien répartis, idéals pour la vie de famille et la détente. Le jardin, conçu par Viveros Ferpas, allie zones vertes, arbres et une élégante piscine de 12 x 6 mètres, créant un cadre parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. La propriété dispose également d'une maison d'amis de 40 m² avec barbecue d'été couvert, parfaite pour recevoir ou héberger des invités. Équipements : Chauffage central au fioul avec radiateurs thermostatiques. Climatisation réversible dans chaque chambre. Système général de purification de l'eau. Installation électrique triphasée (10,5 Kw). Parking extérieur couvert pour quatre véhicules. Au total, la propriété offre 410 m² construits, garantissant calme, espace et qualité de vie. Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison spacieuse, solide et parfaitement entretenue, entourée de nature et proche d'Alicante et de toutes les commodités.