Sun Team Property

UNE MAISON QUI A UNE ÂME, UNE MAISON QUI ACCUEILLE

La Fustera, Benissa · Réf. N9825

À VENDRE

2.250.000 €



















4 Chambres

6 Salles de bains

300 m² Surface construite

1070 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	01/2028
Surface utile	211 m²
Terrasse	296 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Une maison qui a une âme, une maison qui accueille La légende raconte qu'il y a bien longtemps, sur les collines de Benissa, là où les pins murmuraient à la brise marine, un berger gravissait chaque matin le point le plus élevé pour saluer le soleil levant. Il croyait que la lumière dorée du soleil était une bénédiction, et il déposait une petite pierre sur le sentier en guise d'offrande. Au fil des ans, un sentier de pierres s'est tracé depuis les collines jusqu'au rivage, guidant les voyageurs avec la promesse de la lumière et de la mer. Cette maison se dresse là où repose la dernière pierre, un foyer qui rend hommage au voyage, embrasse la brise et offre une vue qui relie la terre à l'horizon infini.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/296

UNE MAISON QUI A UNE ÂME, UNE MAISON QUI ACCUEILLE

Réf. N9825 · 2.250.000 €

DESCRIPTION

C'est une histoire de transformation – une renaissance architecturale qui rend hommage au passé tout en adoptant un style de vie serein et contemporain. Nichée à La Fustera, dans un quartier bien établi à seulement 800 m de la plage, à deux pas des restaurants et du rythme de la vie quotidienne, cette maison se dresse tranquillement derrière un mur de verdure, là où la forêt s'étendait autrefois à perte de vue. Une maison renaissant du passé La maison d'origine, avec ses murs blanchis à la chaux et ses toitures traditionnelles, offrait la structure d'une demeure méditerranéenne classique. Aujourd'hui, elle a été entièrement repensée : une réinterprétation sculpturale où la lumière, l'espace et la nature convergent. La rénovation a ouvert de généreuses baies vitrées, redéfini les espaces et introduit des matériaux nobles et tactiles qui allient confort et authenticité. À l'extérieur, la terrasse devient un havre de paix : piscine, véranda, dîner sous les étoiles. Le jardin environnant, bien qu'aujourd'hui aménagé et entretenu, murmure encore le souvenir de la pinède qui s'étendait autrefois ici, vous invitant à faire une pause et à respirer. À l'intérieur, les textures sont chaudes et terreuses, les tons sont doux et naturels, et chaque ligne vous attire vers l'extérieur — vers les arbres, la brise, le silence. La maison, sur deux niveaux, offre 4 chambres avec salles de bains attenantes ainsi que 2 salles de bains supplémentaires. Un salon-cuisine ouvert donne accès à un porche couvert et à de grandes terrasses ouvertes au sein d'un terrain de 1 070 m^2 avec piscine privée et parking pouvant accueillir 2 voitures. Cette maison n'est pas seulement une rénovation ; c'est un retour à un mode de vie ancré, réfléchi et d'une belle simplicité. Équipée des meilleurs matériaux et des dernières technologies du marché : alarme, climatisation avec système Airzone, aérothermie pour l'eau chaude et la climatisation, et cuisine équipée. Offrez-vous la villa de vos rêves à La Fustera, Benissa Costa, et profitez pleinement du style de vie méditerranéen par excellence avec un confort inégalé. (860)