Sun Team Property

VILLAS DE LUXE NEUVES AVEC VUE SUR LA MER À DEHESA DE CAMPOAMOR, COSTA BLANCA SUD

Orihuela Costa, Orihuela · Réf. N9821

À VENDRE

1.470.000 €







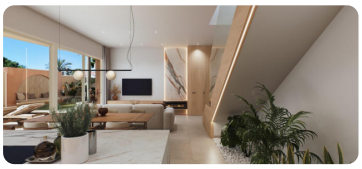












3 Chambres

3 Salles de bains

247 m² Surface construite

803 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	200 m²
Terrasse	165 m²

DESCRIPTION

Villas de luxe neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, Costa Blanca Sud Villas contemporaines exclusives près de la plage à Campoamor Découvrez une collection unique de seulement deux villas de luxe neuves situées dans le prestigieux quartier résidentiel de Dehesa de Campoamor, l'un des emplacements les plus prisés de la Costa Blanca Sud. Conçues pour les acheteurs qui apprécient l'intimité, l'espace et un véritable style de vie méditerranéen, ces demeures exceptionnelles allient une architecture élégante, un confort moderne et de magnifiques vues sur la mer depuis l'étage supérieur et le solarium sur le toit.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Jacuzzi · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLAS DE LUXE NEUVES AVEC VUE SUR LA MER À DEHESA DE CAMPOAMOR, COSTA BLANCA SUD

Réf. N9821 · 1.470.000 €

DESCRIPTION

Situées à seulement 850 mètres de la Playa de La Glea, les villas bénéficient d'une position surélevée privilégiée, entourées par la nature, offrant une grande tranquillité tout en restant à proximité de toutes les commodités essentielles, des terrains de golf, des ports de plaisance et des centres commerciaux. Conception spacieuse et espaces de vie haut de gamme Implantées sur de généreux terrains de 700 m², chaque villa offre environ 245 m² de surface construite répartis sur deux niveaux, plus un spectaculaire solarium sur le toit. Les acheteurs peuvent choisir entre 3 ou 4 chambres et 3 ou 4 salles de bains, créant ainsi une maison adaptée à leurs besoins en matière de style de vie. L'agencement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et la connexion entre la vie intérieure et extérieure. Une suite parentale luxueuse au rez-de-chaussée offre confort et intimité, tandis que les chambres supplémentaires à l'étage bénéficient d'une vue dégagée et d'un accès direct aux espaces extérieurs. Équipements haut de gamme et efficacité énergétique Chaque détail a été sélectionné pour offrir confort, efficacité et style contemporain. Les équipements comprennent une cuisine design entièrement équipée avec des appareils Bosch, la climatisation centralisée, un système d'eau chaude aérothermique, des panneaux solaires photovoltaïques, un éclairage LED, des stores motorisés et des menuiseries extérieures haute performance dotées de la technologie de rupture thermique. Les villas comprennent également un double emplacement de stationnement et un garage privé fermé sur le terrain. Une oasis extérieure privée Les espaces extérieurs ont été conçus pour être appréciés toute l'année. Détendez-vous au bord de la piscine privée avec jacuzzi intégré, recevez vos invités dans la cuisine d'été ou relaxez-vous sous l'élégante pergola tout en profitant du climat méditerranéen et de la brise marine. Emplacement de choix à Dehesa de Campoamor Campoamor est réputé pour son atmosphère exclusive, sa beauté naturelle et son style de vie côtier exceptionnel. Les résidents bénéficient d'un accès facile à des plages de sable doré, des parcs naturels protégés, d'excellents restaurants, des complexes de golf et des installations de loisirs. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt : Playa de La Glea : 0,85 km Parcours de golf Las Ramblas : 3 km Real Club de Golf Campoamor : 4 km Centre commercial Zenia Boulevard : 6 km Torrevieja : 13 km Aéroport international de Murcie : 45 km Aéroport international d'Alicante : 70 km La maison de vos rêves sur la Costa Blanca Avec plus de 300 jours d’ensoleillement par an, des prestations exceptionnelles, une vue sur la mer et un emplacement privilégié à proximité de la plage, ces villas exclusives constituent une opportunité exceptionnelle, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement immobilier. Contactez-nous dès aujourd’hui pour obtenir plus d’informations ou pour organiser une visite privée de ces spectaculaires villas neuves à Dehesa de Campoamor. (860)