Sun Team Property

BUNGALOW EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Réf. MLSC7321295

À VENDRE

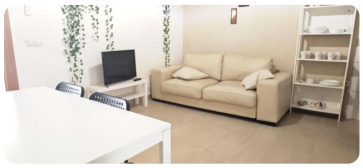
126.900 €





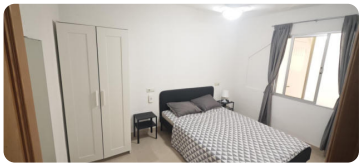


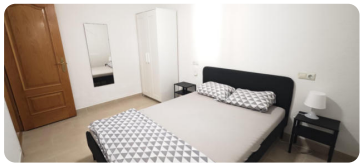












2 Chambres

1 Salles de bains

43 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	40 m²
Distance de la plage	800 m
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,1 km

DESCRIPTION

Situé en plein cœur de Torrevieja, rue Emil 10, calme et centrale, ce bungalow de plain-pied de deux chambres est idéal pour ceux qui souhaitent vivre pleinement l'essence méditerranéenne, toute l'année. Niché au niveau de la rue dans un quartier résidentiel prisé, à proximité de toutes les commodités, il offre une combinaison parfaite entre le confort urbain et la douceur de vivre balnéaire. Vivre au centre de Torrevieja, c'est avoir tout à portée de main : rues animées, boutiques traditionnelles, cafés charmants, marchés locaux et l'agréable
promenade du front de mer, idéale pour flâner au coucher du soleil. Cet emplacement permet de profiter de la ville sans avoir besoin d'une voiture au quotidien, pour un quotidien confortable, pratique et dynamique.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Patio

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3044

BUNGALOW EN TORREVIEJA

Réf. MLSC7321295 · 126.900 €

DESCRIPTION

La proximité de la mer crée une atmosphère particulière, où la brise marine et la lumière naturelle caractéristique de la Costa Blanca baignent chaque recoin de la propriété. Ce bungalow de plain-pied se distingue par son charme méditerranéen et son ambiance chaleureuse. En tant qu'appartement de plain-pied, il offre une précieuse indépendance, ainsi qu'un accès direct à l'extérieur, synonyme de liberté et de confort. L'agencement favorise un mode de vie pratique et fluide, idéal aussi bien comme résidence principale que pour des séjours de vacances. L'un des atouts majeurs de cet appartement est sa terrasse, un véritable lieu de vie. À Torrevieja, où la douceur du climat règne une grande partie de l'année, disposer d'un espace extérieur privé est un véritable luxe. La terrasse invite à savourer des petits-déjeuners en plein air, des après-midis de lecture au soleil ou des dîners décontractés lors des douces soirées méditerranéennes. C'est un lieu pour se déconnecter du quotidien et partager des moments privilégiés en famille ou entre amis. Le quartier offre une atmosphère agréable et accueillante. La rue Emil est réputée pour sa tranquillité en plein centre-ville, permettant de profiter de la vie citadine sans l'agitation des quartiers plus animés. Cette combinaison de calme et de proximité fait de cet emplacement l'un des plus prisés des connaisseurs de Torrevieja. Torrevieja est une ville à l'identité unique, réputée pour son climat privilégié, ses plages et ses marais salants, qui créent un microclimat particulièrement sain. Vivre ici, c'est choisir la qualité de vie, le soleil et un rythme de vie paisible, où loisirs, repos et activités s'équilibrent. Flâner sur le port, savourer la gastronomie locale ou simplement admirer le coucher de soleil sur la mer font partie intégrante du quotidien. Ce bungalow de plain-pied est idéal pour ceux qui recherchent un logement confortable et fonctionnel, idéalement situé. Ses deux chambres lui permettent de s'adapter à différents besoins : un jeune couple qui s'installe, une petite famille, des personnes travaillant à distance et souhaitant plus d'espace, ou encore des investisseurs en quête d'un bien attractif en centre-ville. La proximité des supermarchés, pharmacies, centres médicaux, écoles et transports en commun est un atout
supplémentaire, facilitant le quotidien. De plus, l'excellente desserte des grands axes routiers permet de rejoindre facilement les autres villes de la Costa Blanca ou l'aéroport, renforçant ainsi son attrait pour les résidents comme pour les visiteurs. La vie dans cette région se caractérise par son dynamisme tout au long de l'année. Contrairement à d'autres zones plus touristiques qui s'animent principalement en été, le centre de Torrevieja conserve une activité constante, avec des résidents permanents et des commerces ouverts en toutes saisons. Cela crée un sentiment d'appartenance à une communauté et de sécurité très apprécié.