Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

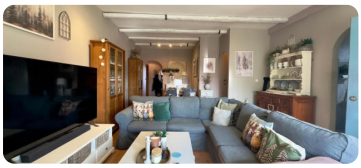
Torreblanca, Torrevieja · Réf. MLSC5860255

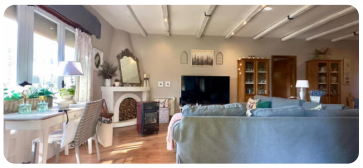
À VENDRE

724.900 €



















3 Chambres

1 Salles de bains

138 m² Surface construite

805 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	130 m²
Distance de la plage	1 km
Distance de la mer (à vol d'oi...	1,1 km

DESCRIPTION

Vaste terrain et vie en plein air Ce qui distingue cette propriété dès le premier regard, c'est le terrain qui entoure la maison. Il ne s'agit pas simplement d'avoir un jardin, mais d'un véritable espace de vie extérieur : créer divers coins salons, des recoins ombragés, aménager une aire de jeux pour enfants, installer des transats, ou même envisager la construction future d'une piscine, d'un espace barbecue ou d'une petite maison d'amis. Se promener dans le jardin donne l'impression d'être dans une propriété de caractère, offrant suffisamment d'espace pour se déplacer confortablement et librement. On peut y organiser des réunions de famille, des fêtes d'été, des repas en plein air, ou simplement savourer la tranquillité d'un café matinal entouré de verdure.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Jardin · Patio

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3097

VILLA EN TORREVIEJA

Réf. MLSC5860255 · 724.900 €

DESCRIPTION

C'est le genre de propriété qui invite à passer beaucoup de temps dehors, en profitant pleinement de chaque recoin du terrain. Jardin et intimité Le jardin devient le cœur de la vie quotidienne lorsqu'on vit dans une villa comme celle-ci. Le chant des oiseaux, le bruissement du vent dans les plantes, le parfum de la terre et de l'herbe, ou encore celui des fleurs épanouies, créent une atmosphère unique, impossible à reproduire en milieu purement urbain. L'isolement par rapport aux autres maisons et l'indépendance du terrain offrent une intimité bienvenue au quotidien. Ici, vous trouverez calme et tranquillité, à l'abri des regards indiscrets, avec la liberté de profiter de la maison et du plein air à tout moment, que ce soit pour se détendre, faire du sport, jardiner ou simplement se déconnecter. L'impression en entrant dans la maison : dès que vous franchissez le seuil, vous êtes dans un véritable foyer, un lieu où l'on se sent chez soi dès les premiers pas. On comprend alors qu'il ne s'agit pas d'un simple bâtiment, mais d'une maison avec sa propre personnalité, où chaque espace a sa fonction et où l'agencement est pensé pour un confort optimal. L'espace de vie réunit salon et salle à manger dans un cadre spacieux et accueillant, idéal pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. On imagine aisément une cheminée décorative, un grand canapé, une table où se réunir, ou un coin lecture près d'une fenêtre donnant sur le jardin. La lumière naturelle, provenant de diverses sources, contribue à créer une sensation d'espace et de chaleur, rendant l'intérieur particulièrement agréable à vivre. Trois chambres : de l'espace pour tous Disposer de trois chambres dans une maison individuelle comme celle-ci offre de nombreuses possibilités. Il y a suffisamment d'espace pour une famille, pour ceux qui ont besoin d'une chambre supplémentaire pouvant servir de bureau, ou pour ceux qui souhaitent avoir une chambre d'amis toujours prête à accueillir leurs invités. Chaque chambre peut avoir une fonction différente : la chambre parentale comme un refuge intime et paisible, une autre comme chambre d'adolescent ou d'enfant, et la troisième comme pièce polyvalente pour le télétravail, une salle de jeux, un dressing ou un espace dédié aux loisirs. Cette flexibilité est essentielle pour s'adapter aux différentes étapes de la vie ou à différents usages, que vous envisagiez d'y vivre à l'année ou comme une spacieuse résidence secondaire. Salle de bain, toilettes et confort au quotidien La présence d'une salle de bain complète et de toilettes constitue un atout majeur en termes de confort. Elle facilite la vie en colocation lorsqu'il y a plusieurs personnes dans la maison et permet des usages distincts : l'un davantage lié à l'espace nuit et l'autre, plus pratique et accessible depuis les pièces communes ou l'extérieur. Dans une maison avec un si grand espace extérieur, pouvoir accéder aux toilettes par le jardin et disposer de toilettes à proximité est très pratique au quotidien : pour les enfants qui jouent dehors, pour les invités lors d'un repas au jardin, ou pour éviter d'utiliser systématiquement la salle de bain principale. Ce détail, bien que paraissant simple,