Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Estacion De Autobuses, Torrevieja · Réf. MLSC5653766

À VENDRE

225.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

126 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	120 m²
Distance de la plage	400 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	102 m

DESCRIPTION

Appartement en plein cœur de Torrevieja, dans le quartier de La Ermita, au 20 rue Zoa, conçu pour ceux qui recherchent le confort de la ville allié à des espaces privés pour profiter du soleil et du style de vie méditerranéen en toute simplicité. Ce logement capture l'essence même de Torrevieja, où chaque jour est vécu au rythme des commodités essentielles à portée de main : marchés, boutiques, bars et l'animation conviviale et omniprésente du quartier. C'est un lieu qui invite à la flânerie, à l'improvisation et où l'on se sent chez soi comme le point de départ idéal pour explorer la côte et son rythme de vie. Dès le premier regard, la terrasse se révèle comme le cœur de l'appartement, un espace qui se métamorphose au fil des jours.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Patio · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3265

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC5653766 · 225.000 €

DESCRIPTION

Le matin, elle devient l'endroit idéal pour un petit-déjeuner tranquille, baigné de soleil, tandis que vous planifiez votre journée, lisez le journal ou consultez vos e-mails, une tasse fumante à la main. Lors des chaudes après-midi de Torrevieja, lorsque la chaleur invite à la pause, c'est l'endroit idéal pour installer une table basse, des chaises confortables et laisser les heures s'écouler au fil des conversations avec la famille ou les amis de passage. La brise du centre-ville, mêlant les arômes du pain frais et de la mer toute proche, insuffle de la vie à cet espace extérieur, le reliant au quartier tout en préservant son intimité. Le solarium sublime cette expérience, offrant un refuge surélevé où profiter pleinement du soleil de la Costa Blanca. Imaginez des après-midis entiers passés à lire, des moments de détente au son d'une musique douce, ou des rencontres informelles où la silhouette de la ville se fond harmonieusement dans le ciel dégagé. C'est le lieu idéal pour ces instants de déconnexion totale, où l'on peut bronzer, méditer ou simplement contempler le crépuscule et les lumières du centre-ville illuminant le paysage. À Torrevieja, où le beau temps est la norme, cet espace est utilisé presque toute l'année, devenant un prolongement naturel de la maison et multipliant les possibilités de plaisir au quotidien. En entrant dans la pièce commune, la cuisine séparée se révèle un espace discret mais essentiel, un lieu dédié à la préparation des repas en toute tranquillité. C'est ici que se déroulent les rituels quotidiens : l'arôme d'un ragoût mijotant pour le dîner familial, un rapide coup d'œil aux ingrédients pour une paella improvisée le week-end, ou l'organisation des courses de la semaine pour affronter le tourbillon du quotidien. Son emplacement isolé permet de se concentrer en cas de besoin, tout en restant accessible à quiconque souhaite donner un coup de main ou bavarder pendant la préparation des repas. Au cœur de La Ermita, où la vie s'accélère à l'extérieur, cette cuisine offre un contraste bienvenu, un lieu où cuisiner avec plaisir et sans précipitation. Le salon s'ouvre comme le cœur social de la maison, un espace spacieux où se mêlent routines et projets. On imagine aisément un grand canapé face à la télévision pour des marathons de séries, une table centrale pour des repas partagés, ou un coin douillet avec des fauteuils pour de longues conversations. La lumière naturelle qui inonde la pièce depuis la terrasse illumine l'ensemble, rendant l'espace lumineux et accueillant même par temps nuageux. C'est ici que vous pourrez vous retrouver entre amis de passage, passer des après-midi à jouer avec les enfants, ou même travailler des heures durant sur votre ordinateur portable, le tout en profitant de la proximité du centre-ville, accessible en quelques minutes à pied. Les trois chambres offrent une flexibilité totale pour s'adapter à tous les modes de vie. La chambre principale peut devenir votre havre de paix, avec un espace suffisant pour un grand lit, de nombreux placards et des détails qui en font un véritable sanctuaire après une journée passée à explorer Torrevieja. Les deux autres chambres se prêtent à de multiples usages : chambres pour des enfants qui grandissent