Sun Team Property

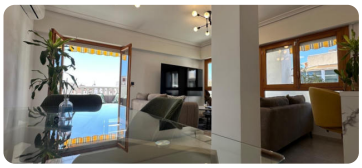
APARTAMENTO EN TORREVIEJA

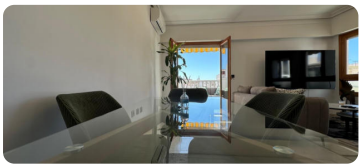
Centro, Torrevieja · Réf. MLSC3717335

À VENDRE

265.000 €



















2 Chambres

1 Salles de bains

119 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	30 m²
Distance de la plage	1 km
Distance de la mer (à vol d'ois...	116 m

DESCRIPTION

Découvrez ce superbe appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, situé sur la célèbre Avenida Habaneras à Torrevieja, l'un des quartiers les plus prisés de la ville grâce à son emplacement idéal, sa proximité avec la plage et ses nombreux commerces et services. Ce bien représente une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une résidence principale, une résidence secondaire près de la mer ou un investissement rentable dans l'un des quartiers les plus dynamiques de la Costa Blanca. L'appartement est vendu entièrement meublé, vous permettant d'emménager immédiatement sans apport supplémentaire. C'est également une excellente option pour les investisseurs à la recherche d'un bien locatif.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3286

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC3717335 · 265.000 €

DESCRIPTION

Situé sur l'une des principales avenues de Torrevieja, cet appartement offre un cadre de vie confortable et pratique, avec tous les services à proximité immédiate : supermarchés, restaurants, cafés, pharmacies, commerces, transports en commun, et bien plus encore. De plus, sa proximité avec la célèbre Playa del Cura, l'une des plages les plus emblématiques de la ville, constitue un atout majeur. En entrant dans l'appartement, vous découvrirez un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, véritable cœur de la maison. Cet espace, conçu pour le confort et la fonctionnalité, offre à la fois un coin détente et un coin repas. La lumière naturelle abondante confère une sensation d'espace et de chaleur, créant un lieu accueillant, idéal pour se détendre ou passer du temps en famille ou entre amis. Depuis le séjour, vous accédez à une charmante terrasse privative, un atout majeur de l'appartement. Cet espace extérieur est parfait pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. La terrasse est idéale pour prendre un petit-déjeuner en plein air, se détendre avec un livre, bronzer ou dîner lors des douces soirées d'été. C'est sans aucun doute un véritable plus-value qui améliore la qualité de vie. La cuisine, fonctionnelle et bien agencée, est équipée de meubles et d'appareils électroménagers qui facilitent le quotidien. Son design optimise l'espace, offrant confort et praticité pour cuisiner et s'organiser. L'appartement comprend également deux chambres spacieuses et lumineuses, conçues pour le repos et le confort. La chambre principale offre un espace généreux pour un lit double et des armoires, créant une atmosphère paisible et accueillante. La deuxième chambre est idéale comme chambre d'amis, chambre d'enfants, bureau ou espace de travail, s'adaptant ainsi aux besoins de chacun. La salle de bain, en excellent état, dispose de tous les équipements nécessaires au quotidien. Son agencement fonctionnel permet une utilisation confortable et efficace de l'espace. L'un des atouts majeurs de cette propriété est son emplacement sur l'Avenida Habaneras, l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja. Cette avenue relie directement le centre-ville et la plage, vous permettant de profiter pleinement de la vie urbaine avec toutes les commodités à proximité immédiate. C'est un quartier dynamique tout au long de l'année, offrant une activité constante et très attractif pour les résidents comme pour les touristes. La proximité de Playa del Cura est un atout majeur. En quelques minutes à pied, vous pourrez profiter de la mer, du soleil et de la promenade, entouré de restaurants, de cafés et d'une ambiance méditerranéenne unique. Torrevieja est une ville où il fait bon vivre. Réputée pour son climat privilégié, avec plus de 300 jours d'ensoleillement par an, son ambiance internationale et son large éventail d'activités et de services de loisirs, elle offre un cadre de vie exceptionnel. Avec ses centres commerciaux, ses écoles, ses hôpitaux, ses parcs, ses infrastructures sportives et sa scène culinaire diversifiée, elle constitue un lieu idéal pour vivre et investir.