Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Réf. MLSC3197185

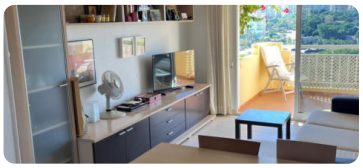
À VENDRE

349.900 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

100 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	90 m²
Distance de la plage	20 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	521 m

DESCRIPTION

Appartement meublé à Torrevieja, conçu pour ceux qui rêvent de se réveiller chaque jour face à la Méditerranée, bercés par la douce lumière de l'aube et le clapotis des vagues. Ce bien combine vue mer, terrasse spacieuse, piscine et un intérieur prêt à emménager, offrant un cadre idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement. Dès l'entrée, on est saisi par cette impression de vacances permanentes, où la frontière entre travail, loisirs et été s'estompe. La vue mer est l'atout majeur de ce bien. Depuis la terrasse, l'horizon bleu devient le décor principal de chaque journée : petits-déjeuners sous un ciel dégagé, repas bercés par les reflets du soleil sur l'eau et couchers de soleil où le ciel se pare de nuances orangées et roses tandis que la mer s'apaise.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Piscine · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3299

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Réf. MLSC3197185 · 349.900 €

DESCRIPTION

On imagine aisément une table d'extérieur avec quelques chaises confortables, des plantes en pot et une guirlande lumineuse qui, à la tombée de la nuit, transforme l'espace en un havre de paix. Ici, on a envie de s'installer tranquillement, de poser son téléphone et de simplement regarder les bateaux passer, l'eau changer de couleur et la brise marine rafraîchir l'air, même lors des journées les plus chaudes. La terrasse n'est pas qu'un simple lieu de passage ; elle est le prolongement naturel du salon. Pendant une grande partie de l'année, elle fait office de deuxième salle à manger, de coin salon et d'espace de détente. On peut y savourer de longs petits-déjeuners avant d'aller à la plage, des repas de famille le week-end ou des dîners romantiques avec les lumières de la côte en toile de fond. Lorsque des amis ou de la famille viennent nous rendre visite, tous finissent inévitablement par se retrouver sur la terrasse, attirés par la mer. C'est un de ces espaces que l'on utilise réellement, dont on profite au quotidien, et qui rend ce logement vraiment unique. La piscine de la résidence ajoute une dimension supplémentaire au confort de cet appartement. Pouvoir nager sans quitter la résidence est un luxe qui s'intègre naturellement à votre routine quotidienne : quelques plongeons avant le déjeuner, des après-midis entiers au soleil et dans l'eau en été, des jeux avec les enfants, ou des moments de détente sur un matelas gonflable. Pour ceux qui viennent de villes sans mer, l'alliance d'une piscine et d'une vue sur la Méditerranée est un rêve devenu réalité. Elle devient aussi un lieu de rencontre privilégié avec les voisins, où se tissent des amitiés, où les enfants jouent ensemble, et où l'atmosphère générale de l'immeuble se fait plus chaleureuse et conviviale. En entrant dans l'appartement, l'espace de vie s'organise autour d'un salon spacieux et lumineux qui communique harmonieusement avec la terrasse. C'est l'espace où se déroulent la plupart des moments du quotidien : des après-midis sur le canapé à regarder une série, la porte ouverte pour profiter de la brise, des repas en famille, de longues discussions après le dîner, ou tout simplement un moment de détente après une matinée à la plage. Savoir que la terrasse et la vue sur la mer sont à deux pas rend même les journées d'hiver exceptionnelles. La cuisine séparée offre un cadre pratique et paisible pour savourer la cuisine méditerranéenne et le quotidien sans que les odeurs et les bruits ne se mélangent à ceux du reste du salon. C'est là que l'on prépare des petits déjeuners légers avec fruits frais, toasts et café, des déjeuners à base de poisson du marché de Torrevieja et des dîners simples après une