Sun Team Property

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas · Réf. MLSC1777453

À VENDRE

1.975.000 €



















5 Chambres

3 Salles de bains

241 m² Surface construite

969 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	6,7 km

DESCRIPTION

Cette villa exquise est située dans l'un des plus beaux cadres de première ligne du Las Colinas Golf Resort, l'un des meilleurs golf & country clubs 5 étoiles d'Europe. Un bel emplacement calme et dominant avec beaucoup d'intimité et une vue imprenable sur le golf et la mer. Avec cinq chambres de luxe et trois salles de bains familiales, au design moderne, la villa offre suffisamment d'espace pour toute la famille. Trois chambres spacieuses se trouvent au rez-de-chaussée, la quatrième chambre est au niveau inférieur de la villa et la chambre principale avec salle de bains spacieuse est au dernier étage. La chambre principale s'ouvre sur un grand balcon avec des chaises longues confortables et une vue magnifique sur le parcours de golf avec vue sur la mer Méditerranée au-delà.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Chauffage · Près du golf · Électroménager · Buanderie · Piscine · Porte blindée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3321

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Réf. MLSC1777453 · 1.975.000 €

DESCRIPTION

Ici, vous pourrez déguster votre première tasse de café au soleil du matin ou simplement admirer le magnifique coucher de soleil.En entrant dans la villa, vous remarquerez immédiatement qu'il s'agit d'une maison très lumineuse et spacieuse de haute qualité. De hauts plafonds, de grandes fenêtres et de beaux espaces ouverts, finis avec des matériaux de luxe de qualité avec une palette de couleurs claires, confèrent à la maison un aspect chic, intemporel et chaleureux. Le salon spacieux, la salle à manger et la luxueuse cuisine ouverte avec îlot de cuisson se marient parfaitement. La cuisine est entièrement équipée d'appareils Miele de qualité supérieure, d'un refroidisseur à vin, d'un robinet quooker pour de l'eau bouillante et gazeuse instantanée et bien plus encore.De grandes portes coulissantes donnent un accès direct à la terrasse. Ici vous trouverez également une cuisine extérieure de luxe comprenant un barbecue XL Green Egg. Un auvent fournit l'ombre nécessaire. Pour se rafraîchir et se détendre, belle piscine à débordement et spacieuse (11 x 5 m) et la douche extérieure sont attenantes. La piscine peut être chauffée, vous permettant de faire des longueurs confortablement la majeure partie de l'année. Une grande attention a également été accordée au paysage du jardin, qui est une belle oasis pleine de plantes méditerranéennes matures et de grands palmiers et de plusieurs terrasses et coins salons. L'éclairage extérieur crée également une atmosphère intime et féerique la nuit. Le jardin est entièrement clôturé et fermé par un portail automatique, il y a un parking privé pour deux véhicules.La villa est équipée de tout le confort, y compris la climatisation, des stores électriques, une domotique/domotique étendue, le chauffage central, la télévision par satellite, un système audio Sonos, un système de sécurité et bien plus encore. De plus, la villa est vendue avec le mobilier intérieur et extérieur de luxe complet, l'ensemble de l'inventaire et la décoration. La villa est prête, alors déballez simplement votre valise et commencez immédiatement à profiter de ce bel endroit sous le soleil espagnol.