Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Estacion De Autobuses, Torrevieja · Réf. MLSC714370

À VENDRE

259.900 €





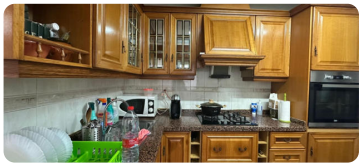














4 Chambres

1 Salles de bains

101 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	124 m²
Distance de la plage	500 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	385 m

DESCRIPTION

Ce spacieux appartement au rez-de-chaussée, niché au cœur animé du centre de Torrevieja, se présente comme une véritable oasis urbaine idéale pour les familles nombreuses, les groupes d'amis ou les investisseurs visionnaires à la recherche d'espace et de confort dans un emplacement imbattable. Sa position privilégiée vous permet de vous immerger immédiatement dans le pouls dynamique de la ville, avec des rues pleines de vie, des commerces accessibles à pied et la subtile proximité de la mer qui imprègne chaque jour de cet arôme salin si caractéristique de la Costa Blanca.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Meublé · Ascenseur · Patio

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3349

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC714370 · 259.900 €

DESCRIPTION

Dès le seuil franchi, une sensation immédiate de chaleur et de générosité spatiale enveloppe le visiteur, comme si la maison tendait les bras pour accueillir les routines partagées, les rires collectifs et les moments d'intimité en famille. Vendue entièrement meublée, cette propriété promet une transition en douceur, où le nouveau propriétaire n'a qu'à arriver avec ses effets personnels pour commencer à tisser de nouveaux souvenirs dans un environnement prêt à être habité. Le rez-de-chaussée, avec son absence totale d'escaliers, est perçu dès le premier instant comme un allié inégalé pour la vie quotidienne, facilitant des mouvements fluides, notamment dans les maisons avec de jeunes enfants, des personnes âgées ou celles qui apprécient la praticité absolue. Cette caractéristique transforme la maison en un espace inclusif et accessible, où tous les membres de la famille peuvent se déplacer en toute liberté, du salon principal aux coins les plus reculés. La conception de la maison privilégie cette fluidité naturelle, permettant aux activités quotidiennes de s'entremêler sans obstacles : préparer le petit-déjeuner en discutant depuis la cuisine, passer du salon à la salle à manger sans interruption, ou sortir directement si le temps vous invite à prolonger la matinée en extérieur. Au centre de Torrevieja, ce confort est multiplié par la proximité de tout ce qui est essentiel, faisant de la maison l'épicentre parfait d'une existence vibrante et simple. Le salon apparaît comme l'âme incontestée de cet appartement familial, un vaste écrin où convergent les émotions du quotidien : après-midi de jeux en famille, soirées cinéma avec couvertures et pop-corn, ou rencontres impromptues entre amis qui durent jusqu'au petit matin. Ici, des meubles soigneusement sélectionnés créent des espaces différenciés qui invitent à l'interaction, favorisant des conversations profondes autour d'une table généreuse ou des moments de détente allongés sur de grands canapés qui embrassent le corps fatigué après une journée de découverte de la ville. La lumière naturelle, qui s'infiltre généreusement pendant les heures de pointe du soleil méditerranéen, baigne l'espace de tons chauds, renforçant la sensation d'espace et rendant l'atmosphère chaleureuse et lumineuse même par temps nuageux. C'est le lieu où les anniversaires sont célébrés avec des ballons et des rires, où les devoirs sont résolus avec une patience infinie et où les festivités patronales de Torrevieja sont suivies en direct depuis les fenêtres, avec l'agitation festive qui filtre comme un écho joyeux. Les quatre chambres réparties au rez-de-chaussée représentent la véritable force de cette maison, offrant une polyvalence illimitée pour s'adapter à la dynamique changeante de la vie familiale. La chambre principale se présente comme un sanctuaire privé de repos suprême, un refuge où les couples peuvent se déconnecter du monde, enveloppés dans le calme que seul un rez-de-chaussée bien isolé offre, avec la brise nocturne se glissant subtilement pour vous endormir. Les trois autres pièces se prêtent à des utilisations infinies : l'une peut devenir le nid parfait pour les enfants, plein de jouets, d'affiches et de rêves d'enfant ; un autre, dans un bureau lumineux pour le télétravail, où les idées coulent avec vue sur la rue animée ; et la troisième, dans une chambre d'amis toujours prête à recevoir les grands-parents, oncles ou