Sun Team Property

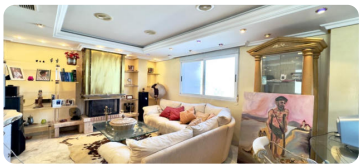
ÁTICO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Réf. MLSC772816

À VENDRE

449.900 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

195 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	150 m²
Distance de la plage	600 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	518 m

DESCRIPTION

Ce penthouse d'une chambre et une salle de bains à Torrevieja est conçu comme un lieu de vie véritablement unique. Le luxe réside non seulement dans la hauteur de l'immeuble, mais aussi dans l'espace généreux de ses 200 mètres carrés environ et la sensation de liberté qu'il offre. La combinaison d'un vaste séjour, d'une cuisine séparée et de l'intimité offerte par l'étage supérieur crée un cadre idéal pour ceux qui recherchent une retraite urbaine différente – spacieuse et pleine de possibilités – au cœur de la Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Ascenseur

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3354

ÁTICO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC772816 · 449.900 €

DESCRIPTION

Vivre en penthouse à Torrevieja Vivre dans un penthouse à Torrevieja, c'est profiter de la ville depuis une position privilégiée, à l'abri du bruit de la circulation, baigné de lumière naturelle et bénéficiant d'une parfaite intimité par rapport aux autres appartements de l'immeuble. L'étage supérieur bénéficie généralement d'un ensoleillement et d'une ventilation optimaux, idéaux pour le climat doux de la Costa Blanca et ses nombreuses journées ensoleillées tout au long de l'année. La ville, réputée pour ses plages urbaines, ses promenades en bord de mer et son ambiance dynamique été comme hiver, met en valeur un bien immobilier de ce type : en quelques minutes à pied, vous accédez aux commerces, aux loisirs et à la mer, puis retrouvez le calme et l'espace d'un havre de paix au sommet de l'immeuble. Ce contraste entre vie citadine et sanctuaire privé est l'un des atouts majeurs d'un penthouse aux caractéristiques exceptionnelles. Un espace spacieux et modulable Avec ses 200 m^2 environ dans un appartement d'une chambre, Torrevieja offre des possibilités d'aménagement inhabituelles, même sur le marché des penthouses. Cette superficie généreuse permet d'envisager l'espace comme un loft agrandi, avec suffisamment de place pour aménager différents espaces : un salon, une salle à manger, un coin lecture, un espace de travail, voire des espaces dédiés aux loisirs ou au sport, sans sacrifier le confort. Cette surface généreuse invite à jouer avec la décoration, le mobilier et l'agencement, créant ainsi une transition fluide entre les différentes fonctions sans aucune sensation d'étroitesse. Ce logement est idéal pour ceux qui apprécient les grands espaces, les lignes épurées et la liberté de mouvement, tant à l'intérieur que dans les espaces extérieurs potentiels associés au penthouse. Espace de vie : Spacieux et confortable L'espace de vie d'un penthouse comme celui-ci s'articule généralement autour d'un vaste séjour-salle à manger baigné de lumière naturelle tout au long de la journée. La hauteur sous plafond et la position surélevée confèrent à la pièce une luminosité plus constante et une vue dégagée, contribuant ainsi au bien-être au quotidien. Cet environnement se prête à la création de différents espaces : un coin détente avec canapés et télévision, une grande salle à manger pour recevoir, et peut-être un espace plus calme pour lire, écouter de la musique ou travailler à domicile. Les personnes sociables peuvent faire du séjour le lieu central de leurs réceptions et dîners, en tirant parti de l'espace disponible pour créer des ambiances spacieuses et conviviales. Cuisine séparée : Optimisation et fonctionnalité Une cuisine séparée apporte un confort considérable, notamment dans un logement où l'on reçoit fréquemment. Séparer la cuisine du salon permet de préserver l'harmonie visuelle, de limiter les odeurs et le bruit, et de délimiter un espace dédié à la préparation et au rangement des aliments. Cette séparation transforme la cuisine en un espace de travail confortable, où l'on peut élaborer ses menus, cuisiner à son rythme et organiser ses courses sans empiéter sur le salon. Pour les passionnés de cuisine, disposer d'une cuisine séparée et spacieuse dans un grenier aménagé offre un agencement très pratique : de généreux plans de travail, des rangements bien conçus et une grande liberté de mouvement pendant la préparation des repas.