Sun Team Property

VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER À MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Réf. N9767

À VENDRE

3.750.000 €







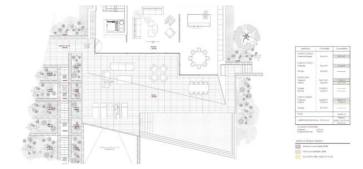












4 Chambres

4 Salles de bains

502 m² Surface construite

1017 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	400 m²
Terrasse	244 m²

DESCRIPTION

Villa contemporaine de luxe avec vue panoramique sur la mer à Montemar, Benissa Villa neuve exclusive à Benissa Costa Située dans le prestigieux quartier résidentiel de Montemar, dans le quartier très prisé de San Jaime à Benissa, cette villa neuve exceptionnelle allie architecture contemporaine, élégance méditerranéenne et vues spectaculaires sur la mer. Implantée sur un terrain en hauteur offrant des vues panoramiques s'étendant de Moraira à Calpe, la propriété offre intimité, tranquillité et une connexion harmonieuse avec le paysage environnant. Benissa Costa est l'un des endroits les plus prisés de la Costa Blanca Nord, réputé pour ses magnifiques criques, ses paysages naturels, ses villas de luxe et son style de vie méditerranéen décontracté.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/342

VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER À MONTEMAR, BENISSA

Réf. N9767 · 3.750.000 €

DESCRIPTION

La région bénéficie d'un excellent accès aux villes côtières voisines, aux restaurants gastronomiques, aux terrains de golf et aux ports de plaisance, ce qui en fait un lieu idéal pour une résidence permanente ou une maison de vacances de luxe. Une architecture en harmonie avec la nature Cette impressionnante résidence a été conçue sur quatre niveaux reliés par des escaliers et un ascenseur privé, s'adaptant parfaitement à la pente naturelle du terrain. L'architecture allie des lignes épurées, de la pierre naturelle, des finitions en bois et de grandes surfaces vitrées pour créer des intérieurs lumineux baignés de lumière naturelle et offrant une vue imprenable sur la mer. Le niveau principal présente un élégant agencement ouvert avec un spacieux salon et une salle à manger reliés à une cuisine moderne entièrement équipée. Des baies vitrées créent une transition harmonieuse vers les terrasses extérieures et la piscine à débordement, permettant aux espaces intérieurs et extérieurs de se fondre naturellement. Un patio intérieur central apporte davantage de lumière et de verdure à la maison, créant une atmosphère calme et sophistiquée dans toute la propriété. Chambres spacieuses et espace invités privé La villa offre quatre chambres spacieuses avec salles de bains attenantes, réparties sur différents niveaux pour un confort et une intimité maximaux. Le niveau réservé aux invités comprend deux chambres élégantes avec accès direct à une terrasse privée surplombant la mer Méditerranée. L'étage supérieur abrite deux suites exclusives avec terrasses privées et vues panoramiques spectaculaires. Le niveau inférieur comprend un grand garage pour deux véhicules, des locaux techniques et un espace de rangement supplémentaire, le tout discrètement intégré à la conception architecturale. Équipements haut de gamme et finitions de luxe Cette villa de luxe est dotée d'équipements haut de gamme et de technologies de pointe pour un confort et une efficacité énergétique optimaux : Cuisine design entièrement équipée Chauffage au sol avec système aérothermique Climatisation entièrement installée Système domotique pour l'éclairage et la climatisation Système d'alarme et interphone vidéo Emplacement exceptionnel sur la Costa Blanca Centre de Moraira et plages : 2 km Calpe : 10 km Club de golf d'Ifach : 3 km Port de plaisance de Moraira : 6 km Aéroport d'Alicante : 90 km Aéroport de Valence : 120 km Plage de La Fustera : 4 km La maison de vos rêves en Méditerranée vous attend Cette villa contemporaine à Benissa offre un style de vie exceptionnel, caractérisé par le luxe, l'intimité et des vues imprenables sur la mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée de cette propriété unique sur la Costa Blanca. (860)