Sun Team Property

VILLAS DE LUXE NEUVES À SUCINA AVEC PISCINE PRIVÉE ET GRANDS TERRAINS

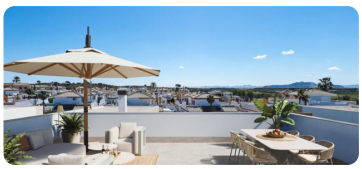
Sucina, Murcia · Réf. N9763

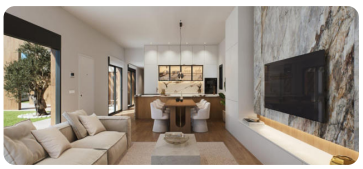
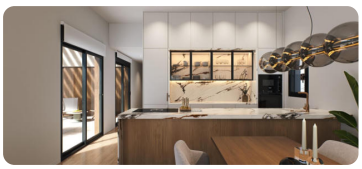
À VENDRE
595.000 €









3 Chambres

2 Salles de bains

145 m² Surface construite

500 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	120 m²
Terrasse	65 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas de luxe neuves à Sucina avec piscine privée et grands terrains Villas contemporaines exclusives à Sucina, Murcie Découvrez ce programme immobilier de prestige comprenant seulement 14 villas de luxe neuves dans la charmante ville de Sucina, en Murcie. Implantées sur de généreux terrains à partir de 500 m², ces demeures de plain-pied sont conçues pour offrir intimité, confort et un style de vie méditerranéen décontracté. Sucina est un village espagnol traditionnel qui a gagné en popularité grâce à son atmosphère paisible, ses commodités locales et sa proximité avec la côte et les complexes de golf, ce qui en fait un lieu idéal tant pour y vivre à l'année que pour un investissement de vacances.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jacuzzi · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/344

VILLAS DE LUXE NEUVES À SUCINA AVEC PISCINE PRIVÉE ET GRANDS TERRAINS

Réf. N9763 · 595.000 €

DESCRIPTION

Un design moderne avec de vastes espaces de vie extérieurs Chaque villa offre environ 145 m² de surface habitable, comprenant 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes pour invités. L'agencement en open space relie harmonieusement la cuisine entièrement équipée au salon et à la salle à manger lumineux, créant ainsi un espace de vie moderne et fonctionnel baigné de lumière naturelle. Les espaces extérieurs sont conçus pour être appréciés toute l'année, avec notamment une piscine privée dotée d'un accès de style plage, d'un jacuzzi intégré et d'un jardin paysager. Un grand solarium sur le toit offre un espace supplémentaire pour prendre le soleil et se détendre, tandis qu'un coin salon extérieur couvert à côté de la piscine constitue le cadre idéal pour recevoir. Finitions de haute qualité et efficacité énergétique Ces villas sont construites avec des matériaux haut de gamme et comprennent un large éventail d'équipements modernes pour un confort et une efficacité maximaux. Parmi les points forts, citons une porte d'entrée renforcée, des volets électriques, un système aérothermique pour l'eau chaude, la pré-installation d'une climatisation centralisée et des panneaux solaires photovoltaïques d'une capacité de 3 kW. Les salles de bains sont entièrement équipées de meubles, de miroirs et de parois de douche, tandis que les cuisines comprennent tous les appareils électroménagers. Les parcelles disposent également d'un portail motorisé et d'un parking privé. Emplacement de choix à proximité du golf et des plages Situé à quelques pas du centre-ville de Sucina, les résidents bénéficient d'un accès facile aux supermarchés, restaurants et services quotidiens. Le complexe est idéalement situé pour les amateurs de golf, avec plusieurs parcours de renom à quelques minutes en voiture. Distances principales : Plages du Mar Menor à 16 km Parcours de golf le plus proche à 4 km Port de plaisance de San Pedro del Pinatar : 20 km Aéroport international de Murcie : 25 km Aéroport d'Alicante : 75 km Un investissement judicieux sur la Costa Cálida Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement sûr, ces villas offrent une excellente combinaison d'emplacement, de qualité et de style de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre nouvelle villa à Sucina. (860)