Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Puerto, Torrevieja · Réf. MLSC4785213

À VENDRE

438.900 €

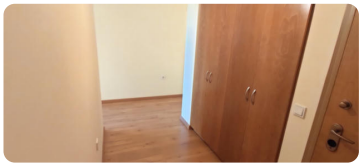


















3 Chambres

2 Salles de bains

140 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Surface utile	130 m²
Terrasse	20 m²
Places de parking	1
Distance de la plage	100 m
Distance de la mer (à vol d'oisea...	1 m

DESCRIPTION

Splendide appartement tout neuf, très lumineux et très spacieux avec vue imprenable sur le port de Torrevieja. L'appartement dispose de 3 grandes chambres dont une avec salle de bain attenante. La cuisine est indépendante et très spacieuse. Il a accès à la buanderie avec une fenêtre. Le salon est très spacieux et lumineux. Il a la sortie sur la terrasse de 25 m2 avec une vue unique sur le port. Toutes les chambres disposent d'une pré-installation pour la climatisation par conduction et le système de musique. La maison est en excellent état, neuve depuis la construction. L'appartement dispose d'un parking. Stationnement inclus dans le prix.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Coffre-fort · Chauffage · Près du golf · Buanderie · Parking · Première ligne de plage · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3449

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC4785213 · 438.900 €

DESCRIPTION

Il est situé dans une zone très privilégiée où un projet déjà approuvé de marina sera réalisé, dès que le projet sera terminé, l'appartement sera réévalué à quelques reprises. Création future d'un port de plaisance : - Le projet du port de Torrevieja, avec un budget de plus de 19 millions d'euros, régénérera la zone de pêche et reliera la ville à son port, sur lequel cet appartement offre une vue magnifique. Le projet dispose d'un budget d'exécution global de plus de 19 millions d'euros, dont 10,5 millions proviennent d'investissements privés, tandis que le reste, plus de 8 millions, provient de la mairie de Torrevieja. Un proyecto que convertirá el recinto portuario en un nuevo espacio público, comercial y de ocio que conectará la ciudad con el puerto a través de un paseo elevado ofreciendo a la población, visitantes y turistas unos miradores de excepción para disfrutar del paisaje marítimo que ofrece la ville. L'action sera réalisée sur une grande bande de terrain appartenant aux ports de la Generalitat Valenciana et vise à mettre fin à la barrière qui est actuellement devenue entre la ville et la mer, dont l'utilisation a été réduite à une zone de transit et de stationnement de véhicules pour les installations attenantes situées sur la jetée. Cette zone de concession, qui sera réalisée par la société Empresas del Sol, va redévelopper un espace de 40 800 m2, générant un moteur économique de grande importance, non seulement au niveau local, mais aussi régional, provincial et régional. D'une surface d'occupation de près de 18 000 mètres carrés, le nouveau centre de loisirs comprendra six bâtiments construits sur deux étages, chacun d'eux, et un rez-de-chaussée pour un parking souterrain pour un total de 600 véhicules.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Ascenseur · Coffre-fort · Chauffage · Près du golf · Buanderie · Parking · Première ligne de plage · Solarium · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com