Sun Team Property

MAISONS DE VILLE NEUVES DE PLAIN-PIED AVEC PISCINE PRIVÉE À SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Réf. N10059

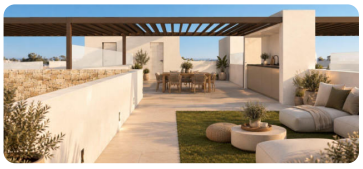
À VENDRE

379.900 €

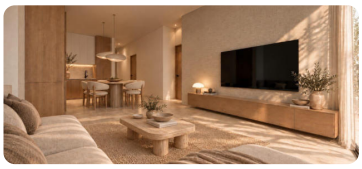


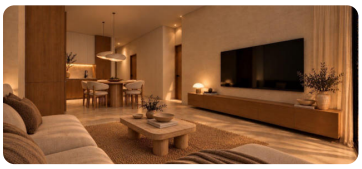
















3 Chambres

2 Salles de bains

96 m² Surface construite

146 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	90 m²
Terrasse	108 m²

DESCRIPTION

Maisons de ville neuves de plain-pied avec piscine privée à San Pedro del Pinatar Maisons de ville modernes et exclusives près du Mar Menor Découvrez un programme immobilier exclusif de seulement 3 maisons de ville neuves de plain-pied à San Pedro del Pinatar, dans la province de Murcie, sur la Costa Cálida. Conçues pour un art de vivre méditerranéen moderne, ces demeures contemporaines allient des intérieurs lumineux, des espaces extérieurs privés et un emplacement exceptionnel à proximité du Mar Menor et de la mer Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Campo · Jardin · Buanderie · Parking · Patio · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3568

MAISONS DE VILLE NEUVES DE PLAIN-PIED AVEC PISCINE PRIVÉE À SAN PEDRO DEL PINATAR

Réf. N10059 · 379.900 €

DESCRIPTION

Situées à environ 1 km des plages du Mar Menor et à 2,5 km du littoral méditerranéen, ces maisons constituent un choix idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier dans l'une des villes côtières les plus prisées de la région. Maisons de 3 chambres avec piscine privée et solarium Chaque maison dispose de 3 chambres spacieuses avec placards intégrés et de 2 salles de bains entièrement équipées, ainsi que de toilettes supplémentaires pour les invités situées sur le solarium. L'agencement ouvert associe une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers à un vaste salon-salle à manger, où de grandes baies vitrées relient l'intérieur à la terrasse extérieure. Chaque propriété comprend une piscine privée, une terrasse à l'avant, un patio à l'arrière et un parking sur le terrain. Le solarium privé sur le toit offre un espace supplémentaire pour prendre le soleil et recevoir, avec une cuisine d'été, des toilettes et un débarras. Ces espaces extérieurs permettent aux résidents de profiter du climat ensoleillé de la région tout au long de l'année. Équipements haut de gamme et confort moderne Les maisons sont conçues avec des finitions contemporaines et des équipements pratiques. Elles comprennent notamment des salles de bains entièrement équipées avec meubles-lavabos, miroirs et parois de douche, ainsi qu'un éclairage intérieur et extérieur. La préinstallation d'une climatisation centralisée permet un contrôle pratique de la température en fonction des besoins de chacun. La combinaison d'un espace de vie de plain-pied, d'un parking privé et de vastes espaces extérieurs rend ces maisons particulièrement attrayantes pour les familles, les couples et les acheteurs à la recherche d'un bien nécessitant peu d'entretien à proximité de la mer. Vivre à San Pedro del Pinatar, sur la Costa Cálida San Pedro del Pinatar est une ville côtière animée, réputée pour ses plages, son port de plaisance, ses restaurants de fruits de mer et le parc régional protégé de Salinas y Arenales, célèbre pour ses lagunes salines, ses sentiers de randonnée et sa faune aviaire. La ville dispose de supermarchés, de commerces, d'installations sportives et de services de proximité, tandis que le Mar Menor, situé à proximité, est très prisé pour la voile, le kayak et d'autres sports nautiques. Les parcours de golf et les centres commerciaux sont également facilement accessibles, ce qui en fait un excellent point de départ pour profiter du mode de vie méditerranéen. Distances approximatives : Port de plaisance de San Pedro : 3 km Centre commercial Dos Mares : 4 km Lo Romero Golf : 12 km Roda Golf : 12 km Aéroport de Murcie-Corvera : 40 km Aéroport d'Alicante : 80 km Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur ces maisons de ville neuves et exclusives à San Pedro del Pinatar et organisez une visite de votre future maison sur la Costa Calida. (860)