Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS À GUARDAMAR DEL SEGURA

Puerto, Guardamar del Segura · Réf. N10058

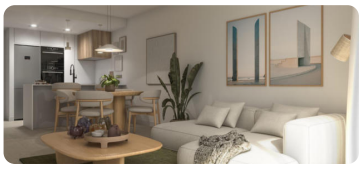
À VENDRE

499.000 €

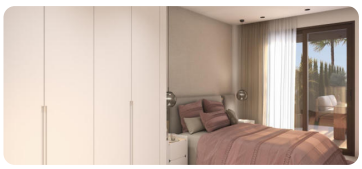






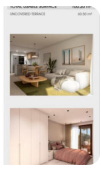














3 Chambres

2 Salles de bains

109 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	06/2028
Surface utile	104 m²
Terrasse	74 m²
Étage	9
Places de parking	1

DESCRIPTION

Appartements neufs à Guardamar del Segura Appartements neufs et modernes à Guardamar Découvrez un programme immobilier résidentiel exclusif sur l'Avenida del Puerto à Guardamar del Segura, sur la Costa Blanca Sud. Situé au bord de la rivière Segura, avec la mer Méditerranée à l'horizon, cet immeuble contemporain de 9 étages comprend 41 appartements conçus pour optimiser la lumière naturelle, la vie en plein air et le confort. Idéalement situé à environ 1 km de la plage, du port de plaisance et du centre-ville, ce complexe offre un cadre paisible à proximité de la nature et des commodités quotidiennes de cette station balnéaire très prisée.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3572

APPARTEMENTS NEUFS À GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. N10058 · 499.000 €

DESCRIPTION

Appartements 2 chambres et penthouses de luxe La plupart des logements disposent de 2 chambres et de 2 salles de bains, dont une salle de bains attenante à la chambre principale. Les espaces salon et salle à manger ouverts s'ouvrent naturellement sur des cuisines modernes équipées et de spacieuses terrasses, créant ainsi des intérieurs lumineux et fonctionnels, parfaits pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Pour ceux qui recherchent davantage d'espace, 2 penthouses exclusifs sont disponibles, chacun offrant 3 chambres, 2 salles de bains et de généreuses terrasses de plus de 70 m^2. Ces espaces extérieurs constituent un cadre idéal pour prendre le soleil, dîner en plein air et profiter de vues panoramiques. Une place de parking souterrain est incluse avec chaque appartement, tandis que certains logements bénéficient également d'un débarras privé. Équipements haut de gamme et espaces communs Les appartements sont dotés d'équipements modernes conçus pour le confort au quotidien. Ils comprennent notamment la pré-installation pour la climatisation centralisée, une technologie aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, des stores motorisés et un système d'interphone vidéo. Les salles de bains sont livrées avec des meubles-lavabos, des miroirs et des parois de douche. Le complexe résidentiel dispose également d'une piscine commune entourée de jardins paysagers, créant un environnement propice à la détente qui permet aux résidents de profiter pleinement du mode de vie ensoleillé de la Costa Blanca. Vivre à Guardamar del Segura Guardamar del Segura est réputée pour ses plus de 11 km de plages de sable fin, son impressionnant parc de dunes naturelles et son atmosphère méditerranéenne décontractée. La ville offre un large choix de restaurants, de boutiques, de cafés et de services, ainsi qu'un port de plaisance et de jolis sentiers pédestres et cyclables au bord de la rivière. Alliant beauté naturelle, activités balnéaires et commodités pratiques, Guardamar est une destination attrayante pour y vivre à l'année, y passer des vacances ou y réaliser un investissement immobilier. Distances approximatives : La Marquesa Golf : 7 km La Finca Golf : 17 km Port de plaisance de Torrevieja : 15 km Aéroport d'Alicante : 33 km Aéroport de Murcie-Corvera : 75 km Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur ces appartements neufs à Guardamar del Segura et trouvez votre logement méditerranéen idéal à proximité du port de plaisance, du centre-ville et de la plage. (860)