Sun Team Property

VILLA EN MORAIRA

Moraira, Teulada · Réf. VGH50095

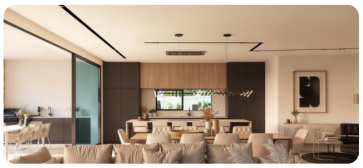
À VENDRE

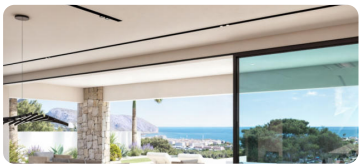
2.300.000 €

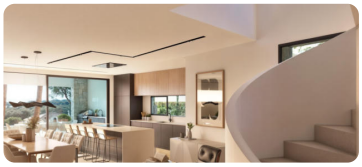


















4 Chambres

4 Salles de bains

350 m² Surface construite

913 m² Terrain

A Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	240 m²
Terrasse	110 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Découvrez le charme de cette spectaculaire villa de luxe, située sur un terrain de 912 m², à quelques pas des magnifiques plages et du centre de Moraira. Cette propriété offre une expérience de vie incomparable, alliant design moderne, confort et vues imprenables sur la mer. Distribution de la VillaLa villa est répartie sur deux étages,
soigneusement conçus pour le confort et la fonctionnalité : &#13Étage supérieur :&#13 L'entrée principale se fait par cet étage. À l'extérieur, un espace de stationnement et un garage individuel. À l'intérieur, trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain en suite. Deux d'entre elles disposent également d'un balcon privé avec de belles vues.

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Barbecue · Chauffage · Près de la plage · Garage · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Porte blindée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3594

VILLA EN MORAIRA

Réf. VGH50095 · 2.300.000 €

DESCRIPTION

&#13Étage inférieur :&#13 Un élégant escalier en colimaçon mène à un grand salon lumineux avec cuisine ouverte et îlot central. Cet étage comprend également des toilettes pour invités, une salle de cinéma, une buanderie et une chambre supplémentaire avec salle de bain en suite.&#13 À l'extérieur, une magnifique piscine à débordement de 11,5 x 4 m s’intègre parfaitement à la grande terrasse et à l’espace barbecue/chill-out, offrant une vue spectaculaire sur la mer et le paysage de Moraira.Extras remarquablesLa villa est équipée de matériaux de haute qualité et de prestations de luxe, notamment : &#13Menuiserie Technal avec vitrage de sécurité&#13Cuisine entièrement équipée avec électroménagers Siemens&#13Salles de bains et robinetterie de la marque prestigieuse Roca&#13Éclairage LED&#13Système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage au sol&#13Climatisation gainable (chaud/froid) dans toute la maison&#13Pré-installation de panneaux solaires&#13Panneau solaire pour eau sanitaire&#13Placards intégrés&#13Volets électriques&#13Alarme intérieure, pré-installation pour alarme extérieure et caméras de sécurité&#13Et bien plus encore !Contactez-nous pour plus d'informations sur cette villa exclusive. Si vous recherchez le luxe, le confort et la modernité, cette maison est faite pour vous !

CARACTÉRISTIQUES

Climatisation · Barbecue · Chauffage · Près de la plage · Garage · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Porte blindée · Cellier · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com