Sun Team Property

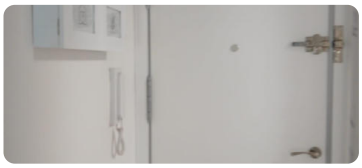
ESTUDIO EN TORREVIEJA

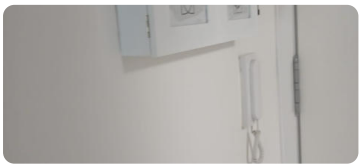
Centro, Torrevieja · Réf. MLSC9278806

À VENDRE

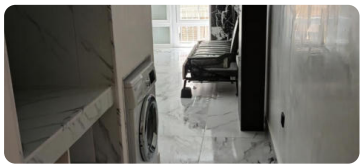
139.900 €



















1 Salles de bains

37 m² Surface construite

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la plage	550 m
Distance de la mer (à vol d'ois...	268 m

DESCRIPTION

STUDIO MODERNE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À 550 MÈTRES DE LA PLAGE DEL CURA – DESIGN, CONFORT ET EMPLACEMENT IDÉAL Nous vous présentons une magnifique opportunité d'acquérir un studio spacieux entièrement rénové, situé à seulement 550 mètres de la plage del Cura, l'un des quartiers les plus prisés et les plus dynamiques de la côte. Ce bien se distingue par son design moderne, son excellente distribution et son emplacement privilégié, entouré de tous les services nécessaires pour profiter d'une vie confortable et pratique tout au long de l'année. D'une superficie d'environ 37 m², ce studio a été soigneusement rénové pour exploiter au maximum chaque espace, créant ainsi une ambiance fonctionnelle, accueillante et contemporaine.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3615

ESTUDIO EN TORREVIEJA

Réf. MLSC9278806 · 139.900 €

DESCRIPTION

Le logement offre un équilibre parfait entre style et confort, idéal aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire ou comme investissement destiné à la location saisonnière ou de longue durée. Dès le premier regard, le bien dégage une sensation d'espace grâce à son agencement intelligent et à la lumière naturelle dont il bénéficie pendant une grande partie de la journée. Son orientation nord-ouest assure une température agréable et un éclairage équilibré, créant une ambiance confortable et chaleureuse. Le studio présente un design moderne et actuel, avec des finitions rénovées qui apportent élégance et fonctionnalité. Chaque détail a été pensé pour offrir un espace pratique et visuellement attrayant, prêt à emménager sans nécessiter de travaux supplémentaires. La partie principale du logement permet d'intégrer confortablement l'espace de repos, le salon et la salle à manger, tout en conservant une sensation d'ordre et d'espace. La rénovation réalisée optimise efficacement l'espace, créant ainsi un logement très confortable au quotidien. La cuisine, intégrée au concept moderne du studio, offre fonctionnalité et praticité, en exploitant parfaitement chaque recoin tout en conservant une esthétique contemporaine et harmonieuse avec le reste du logement. La salle de bains a également été rénovée, offrant un design moderne, épuré et fonctionnel, adapté aux besoins actuels et conçu pour offrir confort et facilité d'utilisation. L'un des grands atouts de ce bien est son excellent emplacement. Situé à quelques minutes à pied de la plage du Cura, il permet de profiter de la mer et de la promenade sans avoir besoin de voiture. De plus, il est entouré de tous les services nécessaires, notamment des supermarchés, des restaurants, des cafés, des pharmacies, des transports en commun, des commerces et des lieux de loisirs, ce qui fait de ce logement une option extrêmement pratique et attrayante. Grâce à ses caractéristiques et à son emplacement, ce studio représente également une excellente opportunité d'investissement. Les biens rénovés et proches de la plage sont très recherchés tant pour la location saisonnière que pour la location résidentielle, en particulier ceux qui sont prêts à emménager et situés dans des quartiers bien établis et animés toute l'année. Ce bien est idéal pour : Les personnes à la recherche d'un logement pratique et moderne près de la mer. Les investisseurs qui souhaitent un rendement locatif élevé. Ceux qui souhaitent une résidence secondaire confortable et bien située. Les clients qui apprécient un bien immobilier rénové et prêt à être profité dès le premier jour. En résumé, il s'agit d'un studio spacieux, moderne et entièrement rénové, avec 37 m^2 parfaitement optimisés, une orientation nord-ouest et un excellent emplacement à seulement 550 mètres de la Playa del Cura, entouré de tous les services nécessaires pour profiter du véritable style de vie méditerranéen. Ne laissez pas passer cette excellente opportunité. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette fantastique propriété.