Sun Team Property

BUNGALOWS DE PRESTIGE NEUFS AVEC PISCINES PRIVÉES À SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Réf. N10084

À VENDRE

342.900 €



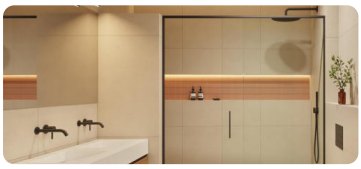
















3 Chambres

2 Salles de bains

86 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2028
Surface utile	80 m²
Terrasse	82 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Bungalows de prestige neufs avec piscines privées à San Pedro del Pinatar Des demeures exclusives au cœur de la Costa Calida Découvrez ce programme immobilier exclusif composé de seulement 4 maisons neuves à San Pedro del Pinatar, une station balnéaire très prisée de la région de Murcie. Situées en centre-ville, à environ 1,8 km de la plage, ces propriétés contemporaines allient à la perfection design moderne, intimité et confort. Commerces, restaurants, supermarchés et services de proximité sont tous facilement accessibles, ce qui fait de ces maisons un choix idéal pour une résidence principale, des vacances ou un investissement sur la Costa Cálida.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3748

BUNGALOWS DE PRESTIGE NEUFS AVEC PISCINES PRIVÉES À SAN PEDRO DEL PINATAR

Réf. N10084 · 342.900 €

DESCRIPTION

Bungalows de 3 chambres avec piscines privées Chaque propriété dispose de 3 chambres, de 2 salles de bains et d'une piscine privée, offrant ainsi un cadre de vie confortable à l'intérieur et des espaces extérieurs agréables tout au long de l'année. Le programme propose un choix de maisons de plain-pied et d'attiques en étage supérieur, chacune conçue pour tirer le meilleur parti du climat méditerranéen. Les bungalows de plain-pied disposent de terrasses spacieuses avec piscines privées et d'un parking directement sur la parcelle, créant ainsi un cadre pratique pour les repas en plein air, la détente au soleil ou les moments de convivialité en famille ou entre amis. Les attiques offrent des solariums privés sur le toit avec leurs propres piscines et pergolas. Ils comprennent également une pré-installation pour une cuisine extérieure, faisant du solarium un espace idéal pour profiter des longues soirées d'été et du climat agréable de la région. Chaque penthouse bénéficie d'une place de parking privée. Intérieurs modernes et prestations de qualité Ces logements neufs présentent des finitions contemporaines et des équipements pratiques conçus pour le confort au quotidien. Les prestations comprennent la climatisation centralisée entièrement installée, des appareils électroménagers intégrés, des placards encastrés, des volets roulants électriques et un ensemble d'éclairage LED. Les salles de bains sont entièrement équipées et disposent d'un chauffage au sol, offrant un confort supplémentaire pendant les mois les plus frais. L'orientation sud permet de maximiser la lumière naturelle et crée des intérieurs lumineux et accueillants, tandis que les piscines privées et les espaces extérieurs favorisent un mode de vie harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. Profitez des plages et du mode de vie de San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar est réputé pour son ambiance balnéaire, son port de plaisance, ses restaurants de fruits de mer et son accès au Mar Menor et à la mer Méditerranée. Le parc régional voisin de Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar est célèbre pour ses lagunes salines, ses sentiers de randonnée et sa faune aviaire, notamment ses flamants roses. La région est également prisée pour la voile, les sports nautiques, le cyclisme et les activités de plein air tout au long de l'année. Distances approximatives vers les principaux points d'intérêt : - Port de plaisance et promenade de Lo Pagan : 2,5 km - Centre commercial Dos Mares : 5 km - Parcours de golf Lo Romero : 12 km - Aéroport international de Murcie : 40 km - Aéroport d'Alicante-Elche : 75 km Votre nouvelle résidence sur la Costa Cálida Avec seulement quatre logements dans ce programme immobilier de prestige, des piscines privées, des solariums sur le toit et des équipements modernes de qualité, ces résidences constituent une opportunité intéressante à San Pedro del Pinatar. (860)