Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS À 150 MÈTRES DE LA PLAGE À PUERTO DE MAZARRÓN, SUR LA COSTA CÁLIDA

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Réf. N10089

À VENDRE

328.000 €



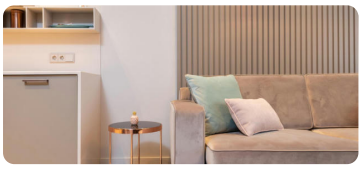


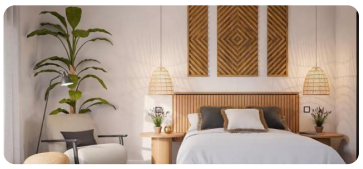














3 Chambres

2 Salles de bains

109 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2028
Surface utile	99 m²
Terrasse	86 m²
Étage	3

DESCRIPTION

Appartements neufs à 150 mètres de la plage à Puerto de Mazarrón, sur la Costa Cálida Des appartements modernes dans un emplacement privilégié en bord de mer Découvrez ce programme immobilier neuf exclusif au cœur de Puerto de Mazarrón, l'une des destinations balnéaires les plus attrayantes de la Costa Cálida. Situés à seulement 150 mètres de la plage, du port de plaisance et de la promenade en bord de mer, ces appartements contemporains offrent une excellente occasion de profiter de la vie méditerranéenne avec des commerces, des restaurants, des cafés et tous les services du quotidien à deux pas de chez vous.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Parking · Patio · Solarium · Cellier

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3788

APPARTEMENTS NEUFS À 150 MÈTRES DE LA PLAGE À PUERTO DE MAZARRÓN, SUR LA COSTA CÁLIDA

Réf. N10089 · 328.000 €

DESCRIPTION

Le programme propose un choix d'appartements de 2 et 3 chambres, tous dotés de 2 salles de bains et d'intérieurs modernes conçus pour optimiser le confort, la lumière naturelle et la fonctionnalité. Intérieurs spacieux et espaces extérieurs privés Chaque appartement dispose d'une cuisine ouverte donnant sur un salon-salle à manger lumineux, avec accès direct à une terrasse privée. Une buanderie séparée et des placards intégrés offrent un gain de praticité et d'espace de rangement. Certains appartements bénéficient également d'un dressing dans la chambre principale. Les penthouses offrent un atout supplémentaire : un spacieux solarium privé sur le toit, idéal pour prendre le soleil, dîner en plein air et recevoir des invités tout en profitant d'une vue dégagée et de l'agréable climat méditerranéen. Chaque logement comprend une place de parking souterraine privée et un débarras, garantissant confort et sécurité dans ce quartier côtier central. Finitions haut de gamme et équipements écoénergétiques Ces logements neufs sont équipés d'une climatisation centralisée entièrement installée, d'un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire et d'une domotique de base. Parmi les autres équipements figurent des fenêtres extérieures en aluminium à rupture de pont thermique, du double vitrage, des volets motorisés et une isolation thermique. Un ensemble d'éclairage intérieur et extérieur est également inclus, créant des espaces confortables et accueillants dès votre emménagement. Profitez des plages et du mode de vie de Puerto de Mazarrón Puerto de Mazarrón est réputé pour ses plages de sable, ses eaux cristallines, son charmant port de plaisance et ses excellents restaurants de fruits de mer. Sa promenade animée et ses baies abritées en font une destination prisée pour la baignade, la voile, la plongée et d'autres sports nautiques. Contrairement aux stations balnéaires purement saisonnières, la ville offre des services et des commodités tout au long de l'année, ce qui en fait un lieu idéal aussi bien pour y vivre à l'année que pour y passer ses vacances. Distances approximatives vers les principaux points d'intérêt : - Plage et promenade en bord de mer : 0,2 km - Port de plaisance de Puerto de Mazarrón : 0,2 km - Centre-ville de Mazarrón : 7 km - Camposol Golf Resort : 18 km - Centre-ville de Carthagène : 35 km - Aéroport international de Murcie : 40 km - Aéroport d'Alicante-Elche : 125 km Votre nouvelle maison au bord de la Méditerranée Que vous recherchiez une résidence principale, un appartement de vacances ou un bien immobilier à des fins d'investissement locatif, ces logements neufs constituent une excellente opportunité dans un emplacement de choix sur la Costa Cálida. (860)