Sun Team Property

VILLA JUMELÉE À RODA GOLF

Roda Golf, San Javier · Réf. N10092

À VENDRE

499.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

107 m² Surface construite

143 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	06/2028
Surface utile	95 m²
Terrasse	73 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villa jumelée à Roda Golf Un complexe résidentiel récemment construit, situé sur un terrain exposé plein sud au sein du prestigieux Roda Golf & Beach Resort, en bordure du parcours de golf avec ses fairways et ses lacs parfaitement entretenus. Ce magnifique complexe comprend 37 logements spacieux entourant une superbe piscine commune et des jardins. Ce programme immobilier moderne propose une gamme variée de types de logements, de vues et d'orientations pour répondre à vos besoins. Toutes les maisons disposent de 3 chambres doubles, de 2 salles de bains, d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte, ainsi que d'un superbe espace extérieur. Elles comprennent toutes un parking hors voirie et un débarras privé.

CARACTÉRISTIQUES

Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/3789

VILLA JUMELÉE À RODA GOLF

Réf. N10092 · 499.000 €

DESCRIPTION

La villa jumelée dispose d'un jardin avec un emplacement pour garer une voiture, d'une terrasse au premier étage et d'un solarium sur le toit avec une cuisine extérieure. Le complexe résidentiel a été conçu pour tirer le meilleur parti de l'espace et de la lumière naturelle. Superbement construit et doté d'une large gamme d'équipements supplémentaires, ce programme immobilier exclusif est une véritable oasis sur la Costa Cálida, en Espagne. Au cœur du complexe se trouve un superbe espace piscine commun, entouré d'une végétation méditerranéenne. Baigné de soleil toute la journée grâce à son exposition plein sud, c'est l'endroit idéal pour nager, se détendre et profiter du soleil de Murcie. Un magnifique parcours de golf de 18 trous conçu par Dave Thomas, agrémenté de lacs, de bunkers stratégiquement placés, de greens vallonnés et d'une végétation méditerranéenne luxuriante. Un complexe privé bénéficiant d'une sécurité 24h/24, de sa propre station de taxis, d'un superbe club-house avec un restaurant à la carte, d'une salle de sport donnant sur le lac et d'un espace sportif. Et tout cela à quelques minutes à pied ou à vélo des plages et des eaux calmes de la lagune intérieure du Mar Menor. Ce complexe résidentiel bénéficie d'un choix fantastique de plages de sable doré à deux pas, ainsi que d'une large gamme de sports nautiques. Profitez à la fois du Mar Menor et de la Méditerranée depuis ce paradis situé sur la côte murcienne. (860)