Sun Team Property

APPARTEMENTS ET VILLAS NEUFS EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À LOS ALCAZARES, SUR LA COSTA CALIDA

Serena Golf, Los Alcázares · Réf. N9725

À VENDRE

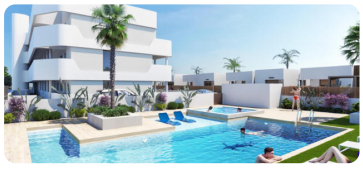
455.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

93 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2028
Surface utile	80 m²
Terrasse	92 m²
Étage	2

DESCRIPTION

Appartements et villas neufs en première ligne de golf à Los Alcazares, sur la Costa Calida Complexe résidentiel exclusif près de la plage et du golf Découvrez ce complexe résidentiel neuf exceptionnel à Los Alcazares, l'une des villes côtières les plus prisées de la Costa Calida. Idéalement situé à seulement 1,2 km des plages du Mar Menor et en première ligne du parcours de golf La Serena, ce complexe offre un mélange parfait entre modernité, art de vivre balnéaire et cadre paisible en bord de golf. Los Alcazares est une charmante ville balnéaire réputée pour son atmosphère détendue, sa longue promenade, ses restaurants locaux et ses services disponibles toute l'année, ce qui en fait un lieu idéal tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Près du golf · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APPARTEMENTS ET VILLAS NEUFS EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À LOS ALCAZARES, SUR LA COSTA CALIDA

Réf. N9725 · 455.000 €

DESCRIPTION

Appartements modernes et villas exclusives Le projet se compose de 37 appartements contemporains répartis dans trois immeubles de faible hauteur, conçus autour d'une magnifique piscine commune et de jardins paysagers. Les acheteurs peuvent choisir entre des appartements de 2, 3 ou 4 chambres, y compris des logements au rez-de-chaussée avec terrasses, des appartements aux étages intermédiaires et des penthouses avec solariums privés offrant une vue dégagée sur le terrain de golf et la mer. De plus, le projet comprend 7 villas exclusives de plain-pied avec 3 chambres, chacune dotée d’une piscine privée et bénéficiant d’un emplacement de premier choix en première ligne de golf. Équipements haut de gamme et confort Toutes les propriétés sont construites avec des finitions modernes et conçues pour le confort et la fonctionnalité. Chaque logement comprend des salles de bains entièrement équipées avec mobilier et parois de douche, une pré-installation pour la climatisation centralisée et des volets motorisés dans les chambres. Les appartements bénéficient également d’une place de parking privée et d’un débarras dans le garage souterrain, accessible par ascenseur, garantissant commodité et sécurité. Emplacement de choix à Los Alcázares Ce complexe résidentiel bénéficie d’un emplacement stratégique avec un accès facile à toutes les commodités, aux parcours de golf et aux principales liaisons routières. Le centre-ville est accessible à pied et offre des supermarchés, des magasins, des restaurants et des installations de loisirs. Le Mar Menor est réputé pour ses eaux calmes et chaudes, idéales pour la baignade, la voile et les sports nautiques, tandis que le parcours de golf La Serena est très apprécié pour son design unique, ponctué de plans d'eau tout au long du parcours. Distances vers les principaux points d'intérêt Plages du Mar Menor : 1,2 km Parcours de golf La Serena : adjacent Parcours de golf Roda : 4 km Carthagène : 20 km Aéroport international de Murcie : 35 km Aéroport d'Alicante : 95 km Votre maison idéale sur la Costa Cálida Que vous recherchiez une résidence permanente, une résidence secondaire ou un investissement judicieux, ce programme immobilier offre une combinaison imbattable d'emplacement, de qualité et de style de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou organiser une visite et réserver votre nouvelle maison à Los Alcázares. (860)