Sun Team Property

VILLAS NEUVES À EL ALBA MEDITERRANEAN RESORT À TORRE PACHECO

El Alba, Torre-Pacheco · Réf. N9722

À VENDRE

289.900 €



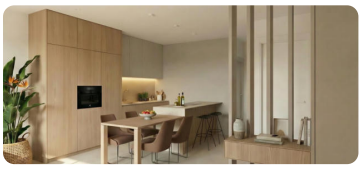
















2 Chambres

2 Salles de bains

77 m² Surface construite

150 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	06/2028
Surface utile	70 m²
Terrasse	8 m²

DESCRIPTION

Villas neuves à El Alba Mediterranean Resort, à Torre Pacheco Un cadre de vie moderne dans une destination touristique en plein essor Découvrez ce programme immobilier exclusif comprenant seulement 6 villas individuelles et jumelées, situé à El Alba Mediterranean Resort, à Torre Pacheco, dans la région de Murcie. Ce quartier résidentiel en plein essor allie architecture moderne, équipements de loisirs et un style de vie méditerranéen décontracté. Situé entre le club de golf Terrazas de la Torre et la ville de Roldán, cet emplacement offre la tranquillité sans pour autant sacrifier la proximité de toutes les commodités essentielles, telles que les supermarchés, les restaurants, les bars et les banques.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/403

VILLAS NEUVES À EL ALBA MEDITERRANEAN RESORT À TORRE PACHECO

Réf. N9722 · 289.900 €

DESCRIPTION

Villas contemporaines avec espace extérieur privé Ces villas modernes sont aménagées sur un seul niveau et disposent de 2 chambres et de 2 salles de bains, dont une attenante. Chaque propriété dispose d'une cuisine et d'un salon ouverts, conçus pour maximiser la lumière naturelle et le confort. Les parcelles d'angle disposent d'un jardin privé avec piscine et d'une place de parking. Les intérieurs sont élégants et fonctionnels, ce qui rend ces propriétés idéales pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées avec tiroirs, et les salles de bains sont livrées entièrement équipées avec des meubles à miroirs et des parois de douche. Spécifications et finitions de haute qualité Toutes les villas sont construites selon des normes élevées, avec des matériaux et des finitions de première qualité. Les cuisines sont entièrement aménagées et équipées d'appareils électroménagers, tandis que les finitions Porcelanosa sont utilisées dans les cuisines, les salles de bains et le carrelage, ajoutant une touche de luxe. Parmi les autres caractéristiques supplémentaires, citons les menuiseries extérieures avec rupture de pont thermique et double vitrage, les stores motorisés dans les chambres et la pré-installation pour la climatisation par conduits. Équipements du complexe et commodités locales L'Alba Mediterranean Resort offre une excellente gamme d'équipements communs conçus pour tous les âges. Les résidents peuvent profiter d'un club-house avec un restaurant et un espace détente, d'une piscine commune, d'un bowling, de courts de paddle-tennis et d'une aire de jeux pour enfants. Un petit centre commercial est actuellement en construction au sein du complexe, ce qui apportera encore plus de commodité avec des commerces et des services à proximité. Emplacement idéal à proximité des terrains de golf, des plages et des aéroports Le complexe est entouré de plusieurs terrains de golf primés, ce qui en fait une option attrayante pour les amateurs de golf. Les plages du Mar Menor se trouvent à environ 15 km et offrent des eaux calmes ainsi qu'un large éventail de sports nautiques. L'aéroport international de Murcie est à seulement 20 km, tandis que Carthagène est à environ 30 km et la ville de Murcie à environ 40 km. L'aéroport d'Alicante est à environ 90 km. L'accès facile au réseau autoroutier permet de se déplacer rapidement et facilement dans toute la région. Votre nouvelle maison sur la Costa Cálida Ces villas neuves situées à El Alba Mediterranean Resort offrent un excellent rapport qualité-prix, un design moderne et un emplacement stratégique à proximité des terrains de golf, des plages et des commodités. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre place dans ce nouveau programme immobilier passionnant à Torre Pacheco. (860)