Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS ET MODERNES PRÈS DE LA PLAGE ET DU PORT DE PLAISANCE À GUARDAMAR DEL SEGURA

Avda del Puerto, Guardamar del Segura · Réf. N9718

À VENDRE

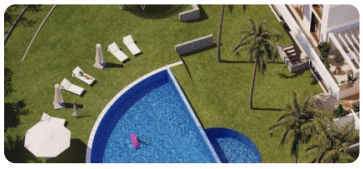
253.000 €







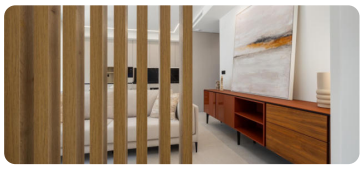












2 Chambres

2 Salles de bains

63 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2027
Surface utile	55 m²
Terrasse	9 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Appartements neufs et modernes près de la plage et du port de plaisance à Guardamar del Segura Complexe résidentiel exclusif dans un emplacement privilégié en bord de mer Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exclusif à Guardamar del Segura, l'une des villes côtières les plus attrayantes de la Costa Blanca. Le projet se compose de deux immeubles élégants comprenant chacun 31 logements, tous dotés de 2 chambres et 2 salles de bains (dont une attenante), conçus dans un style méditerranéen moderne qui allie architecture contemporaine et environnement naturel.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Salle de sport · Jardin · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/409

APPARTEMENTS NEUFS ET MODERNES PRÈS DE LA PLAGE ET DU PORT DE PLAISANCE À GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. N9718 · 253.000 €

DESCRIPTION

Situé près de l'Avenida del Puerto, le complexe résidentiel se trouve à seulement 1,6 km de la plage et à environ 2 km du port de plaisance et du centre-ville, offrant un équilibre parfait entre tranquillité, nature et accès facile à tous les services essentiels. Des logements élégants conçus pour le confort et la lumière Ces appartements de haute qualité sont conçus pour maximiser la lumière naturelle et l'espace, créant ainsi des intérieurs lumineux et accueillants. Les logements présentent des agencements modernes, idéaux tant pour une résidence principale que pour des séjours de vacances. Chaque logement comprend une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers, la climatisation centralisée déjà installée et un système
aérothermique économe en énergie pour l'eau chaude. Des places de parking en option, en sous-sol ou en surface, ainsi que des débarras sont également disponibles. Des espaces communs exceptionnels pour un mode de vie sain Le complexe offre un large éventail d'équipements communs haut de gamme conçus pour la détente, le bien-être et la vie sociale. Les résidents peuvent profiter d'une grande piscine pour adultes et enfants entourée de jardins paysagers, ainsi que d'un espace spa avec sauna et salle de sport. Parmi les autres équipements, on trouve des espaces de coworking, un club social, des aires de jeux pour enfants, des zones de yoga et de détente, ainsi que des espaces extérieurs bio-sains. La communauté est entièrement clôturée et dotée d'une vidéosurveillance, garantissant intimité et sécurité à tout moment. Guardamar del Segura : un environnement naturel unique Guardamar del Segura est réputée pour son cadre naturel exceptionnel, située à l'embouchure du fleuve Segura. La région combine plus de 12 km de plages de sable fin avec des dunes protégées, des forêts de pins et des parcs verdoyants. Ce paysage unique offre un environnement paisible tout en proposant une gamme complète de commodités, de restaurants et d'options de loisirs. Excellentes liaisons et distances Plage : 1,6 km Port de plaisance de Guardamar : 2 km Golf de La Marquesa : 9 km Torrevieja : 15 km Aéroport d'Alicante : 32 km Votre maison idéale sur la Costa Blanca Ce complexe résidentiel est parfait pour ceux qui recherchent une maison moderne près de la mer, entourée par la nature et dotée d'excellentes installations. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou organiser une visite et réserver votre nouvelle propriété à Guardamar del Segura. (860)