Sun Team Property

APPARTEMENTS MODERNES AVEC PISCINE COMMUNE PRÈS DE LA PLAGE À SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Réf. N9707

À VENDRE

252.900 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

74 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	65 m²
Terrasse	77 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Appartements modernes avec piscine commune près de la plage à San Pedro del Pinatar Appartements neufs exclusifs sur la Costa Calida Découvrez ce petit complexe immobilier de 12 appartements modernes, conçus pour offrir confort, fonctionnalité et qualité de vie dans l'un des quartiers les plus attrayants de la Costa Calida. Situé près de Lo Pagan à San Pedro del Pinatar, ce complexe résidentiel allie un cadre de vie paisible à un accès facile à la côte et à tous les services essentiels. La région est réputée pour son style de vie méditerranéen décontracté, ses plages naturelles et ses célèbres bains de boue.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Parking · Patio · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/416

APPARTEMENTS MODERNES AVEC PISCINE COMMUNE PRÈS DE LA PLAGE À SAN PEDRO DEL PINATAR

Réf. N9707 · 252.900 €

DESCRIPTION

Avec des commerces, des restaurants, des supermarchés et des installations de loisirs à proximité, cet emplacement est idéal tant pour une résidence principale que pour des séjours de vacances. Emplacement de choix à proximité des plages et de la promenade Le complexe est situé à seulement 3 km des plages de La Torre et de la célèbre promenade de Lo Pagan, où vous pourrez profiter de balades en bord de mer, de bars de plage et d'activités nautiques. Le Mar Menor offre des eaux calmes et chaudes, parfaites pour les familles et les amateurs de plein air. Design contemporain et agencements flexibles Le projet propose des appartements de 1 et 2 chambres dans différentes configurations pour s'adapter à divers modes de vie. Les logements du rez-de-chaussée disposent de grandes terrasses privées, d'un parking sur le terrain et d'un accès direct à la piscine commune. Les appartements du dernier étage comprennent des solariums privés sur le toit, idéaux pour profiter du soleil et de la vie en plein air. Tous les logements sont conçus avec des espaces de vie ouverts, combinant cuisine, salle à manger et salon avec accès direct aux terrasses. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées, et la chambre principale bénéficie d'une salle de bains attenante. Finitions de haute qualité et efficacité énergétique Ces appartements sont construits en mettant l'accent sur le confort et la durabilité. Les équipements comprennent la pré-installation pour la climatisation par conduits, la
pré-installation pour le chauffage central au gaz naturel et un système aérothermique pour l'eau chaude. Les salles de bains sont entièrement équipées de meubles, de miroirs et de parois de douche, tandis que des volets électriques sont installés dans le salon. Des systèmes techniques d'éclairage et de ventilation supplémentaires garantissent un environnement intérieur confortable tout au long de l'année. Espaces communs conçus pour la détente Le complexe résidentiel offre un espace commun magnifiquement conçu avec une piscine dotée d'une entrée de style plage, parfaite pour se détendre et se rafraîchir. Un espace détente dédié, avec des chaises longues et des zones ombragées, crée un cadre accueillant pour se retrouver et se détendre. Les équipements supplémentaires comprennent un parking extérieur avec pré-installation pour la recharge de véhicules électriques et un local commun pour les vélos, favorisant un mode de vie durable et actif. Excellente connectivité et commodités à proximité Ce complexe est idéalement situé, avec un accès facile aux principaux points d'intérêt. L'aéroport international de Murcie se trouve à environ 35 km et celui d'Alicante à environ 75 km. Plusieurs terrains de golf se trouvent à moins de 10 à 15 km, et les ports de plaisance à proximité offrent d'excellentes installations nautiques. Une opportunité idéale d'investissement ou de résidence secondaire Ces appartements offrent une excellente opportunité de profiter d'un mode de vie côtier moderne dans un quartier bien desservi et très prisé. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre nouvel appartement près de la mer à San Pedro del Pinatar. (860)