Sun Team Property

MAISONS DE VILLE DE LUXE EXCLUSIVES À CALA LANUZA, EL CAMPELLO, SUR LA COSTA BLANCA NORD

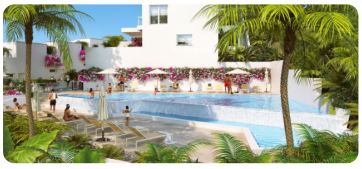
Cala Lanuza, El Campello · Réf. SP1942

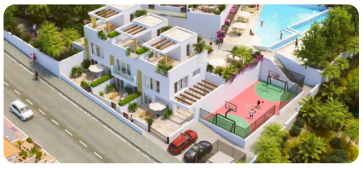
À VENDRE

535.000 €





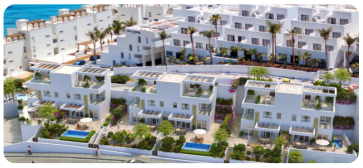


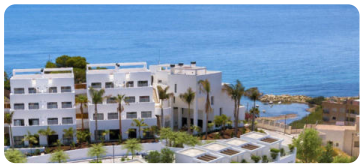












2 Chambres

2 Salles de bains

96 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2028
Surface utile	90 m²
Terrasse	50 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons de ville de luxe exclusives à Cala Lanuza, El Campello, sur la Costa Blanca Nord Découvrez un programme immobilier exclusif de seulement 16 logements à El Campello, situé entre Alicante et Benidorm. Situé à quelques pas de la plage de Cala Lanuza (à 100 m), ce programme allie des espaces de vie spacieux, le charme méditerranéen et la commodité d'équipements de villégiature haut de gamme. Avec son cadre côtier attrayant et son climat agréable toute l'année, c'est l'endroit idéal pour profiter du mode de vie espagnol. Des logements spacieux offrant un cadre de vie extérieur exceptionnel Maisons de ville réparties sur 2 étages, plus une terrasse-solarium.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/4347

MAISONS DE VILLE DE LUXE EXCLUSIVES À CALA LANUZA, EL CAMPELLO, SUR LA COSTA BLANCA NORD

Réf. SP1942 · 535.000 €

DESCRIPTION

Ces maisons mitoyennes et jumelées modernes peuvent accueillir de quatre à six personnes et disposent de deux ou trois chambres, de deux ou trois salles de bains et d'espaces de vie à partir de 96 m². Chaque logement dispose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte moderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, de la climatisation et d'au moins une place de parking privée. Les espaces extérieurs généreux constituent un atout majeur : chaque propriété offre au moins deux terrasses, dont une sur le toit. Certains logements disposent également de pièces supplémentaires pouvant être aménagées à votre guise en salle de sport privée, home cinéma, espace bien-être ou bureau à domicile. Selon le bien, les espaces extérieurs peuvent être personnalisés avec des équipements tels qu'une piscine privée, un bain à remous ou une cuisine d'extérieur. Propriété flexible et gestion locative professionnelle L'un des principaux avantages de ce complexe résidentiel réside dans son statut résidentiel : contrairement à de nombreux complexes de vacances, les propriétaires peuvent profiter de leur bien tout au long de l'année sans restriction quant à la durée de leur séjour. La résidence permanente est autorisée et il n'y a aucune obligation de mettre le logement en location. Pour les propriétaires qui souhaitent générer des revenus locatifs lorsqu'ils n'utilisent pas leur bien, une gestion locative professionnelle est mise en place. L'organisme se charge également de la gestion et de l'entretien du bien, offrant ainsi un confort supplémentaire et une tranquillité d'esprit. Équipements et services du complexe Les résidents ont accès à une piscine commune avec transats, à un terrain de pétanque et à un espace sportif polyvalent clôturé. Ils peuvent également profiter des installations du complexe voisin géré par la même société hôtelière : Beach & Spa, qui comprend des restaurants, des bars, des espaces bien-être, des salles de sport et des équipements adaptés aux familles. La réception du complexe offre un point de contact supplémentaire pour les résidents et les invités. Un emplacement de choix sur la Costa Blanca Situé entre El Campello et Villajoyosa, ce complexe résidentiel constitue un excellent point de départ pour explorer la région. La plage de sable de Cala Lanuza est accessible à pied, tandis qu'Alicante, Benidorm et l'aéroport d'Alicante sont facilement accessibles en voiture et en tramway. Des magnifiques plages aux restaurants méditerranéens, en passant par les villages pittoresques, les parcours de golf, les pistes cyclables et les sports nautiques, les environs offrent de quoi satisfaire tous les goûts tout au long de l'année. (860)