Sun Team Property

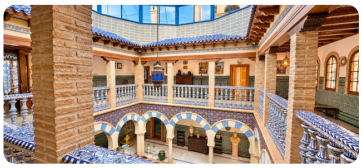
VILLA EN ORIHUELA

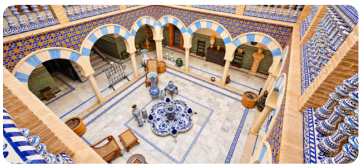
Orihuela · Réf. MLSC4614057

À VENDRE

3.200.000 €



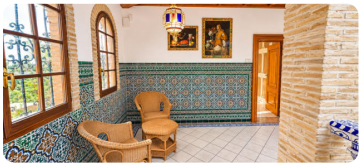
















5 Chambres

5 Salles de bains

865 m² Surface construite

2017 m² Terrain

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Distance de la mer (à vol d'oi...	2,8 km

DESCRIPTION

Découvrez une propriété véritablement exceptionnelle, où l'architecture d'inspiration andalouse et arabe se marie au charme méditerranéen pour créer une villa unique, pleine de caractère, d'élégance et d'espaces remarquables. Située dans un environnement privilégié, à proximité immédiate du prestigieux parcours de golf de Villamartín, à Orihuela Costa, cette spectaculaire villa bénéficie d'un terrain d'environ 2 017 m², avec un accès direct aux espaces verts, offrant intimité, tranquillité et une magnifique connexion avec la nature. La propriété dispose d'environ 860 m² construits, répartis sur plusieurs niveaux et conçus pour offrir espace, confort et exclusivité dans chaque recoin.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Près du golf · Électroménager · Parking · Piscine · Solarium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/4358

VILLA EN ORIHUELA

Réf. MLSC4614057 · 3.200.000 €

DESCRIPTION

Une architecture pleine de caractère et de personnalité La villa se distingue par son style architectural singulier, avec des influences andalouses et arabes qui lui confèrent un charme particulier. Ses généreux espaces intérieurs, son magnifique patio central et la continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs créent une atmosphère chaleureuse, élégante et lumineuse. Distribution de la propriété Rez-de-chaussée : Grande cuisine indépendante avec cellier.Spacieux salon.Superbe patio intérieur apportant lumière naturelle et caractère à la maison.Une chambre.Une salle de bains.Espace buanderie et toilettes.Piscine couverte avec accès depuis la maison et le jardin. Premier étage : Quatre grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains privative, garantissant intimité et confort. Deuxième étage : Magnifique solarium sur le toit, idéal pour profiter du climat méditerranéen et se détendre en plein air. Espaces extérieurs et équipements complémentaires La propriété dispose de nombreux équipements qui viennent compléter une expérience résidentielle exceptionnelle : Terrain d'environ 2 017 m².Accès direct aux espaces verts.Piscine couverte.Grand porche couvert avec cuisine extérieure et barbecue.Espace de stationnement couvert.Sous-sol semi-enterré comprenant un garage et différents espaces annexes.Toilettes et douche extérieures.De vastes espaces extérieurs pour profiter du jardin, des loisirs et de la vie en plein air. Une propriété exceptionnelle dans un emplacement privilégié Sa proximité immédiate avec le golf de Villamartín, associée à ses dimensions généreuses, son architecture singulière et ses nombreux équipements, fait de cette villa une propriété particulièrement exclusive. Une résidence destinée à ceux qui recherchent quelque chose de différent : une grande villa au caractère andalou et arabe, offrant de beaux volumes, de l'intimité et le privilège de vivre à côté de l'un des environnements golfiques les plus réputés de la Costa Blanca. Une villa unique par son architecture, ses dimensions et son emplacement. Un véritable havre méditerranéen à Orihuela Costa.