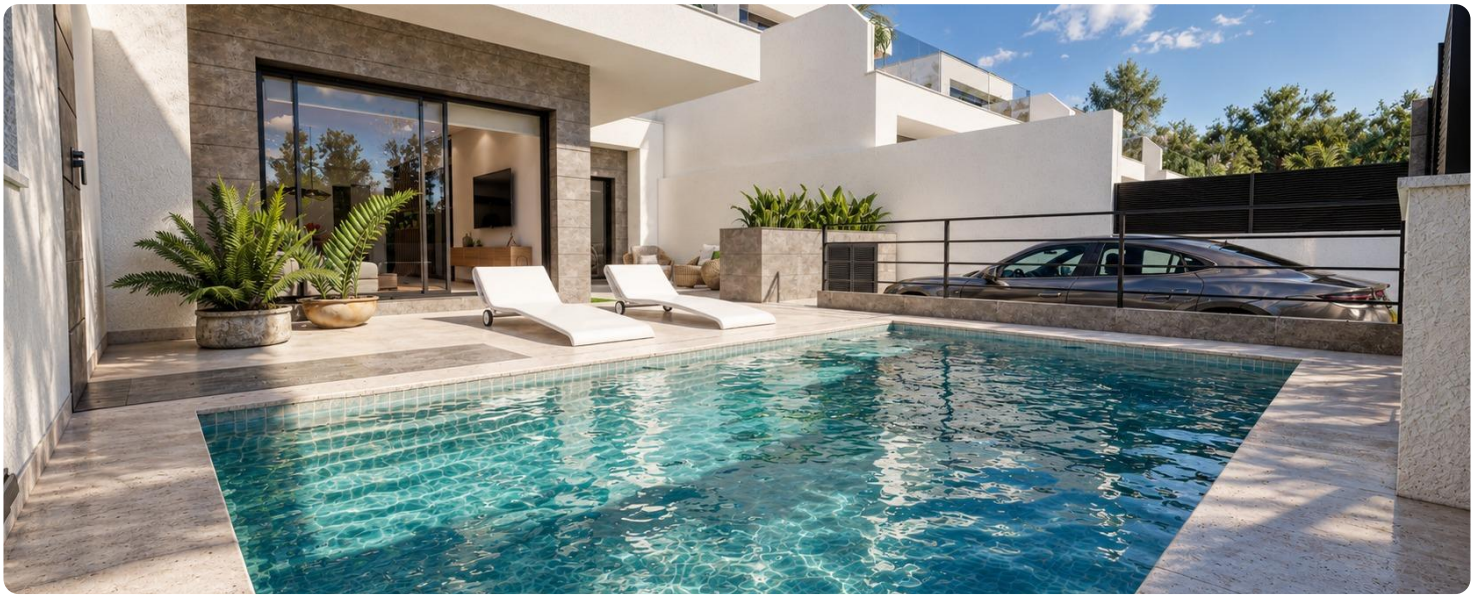
Sun Team Property

VILLAS MODERNES NEUVES À DOLORES, ALICANTE

Pueblo, Dolores · Réf. N9393

À VENDRE

410.000 €



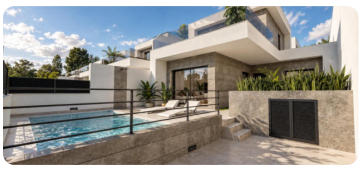
















3 Chambres

2 Salles de bains

147 m² Surface construite

195 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	120 m²
Terrasse	48 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas modernes neuves à Dolores, Alicante Projet résidentiel exclusif au cœur de la Vega Baja Découvrez cette nouvelle promotion à Dolores, Alicante, située au cœur de la région fertile de la Vega Baja et à seulement 15 minutes de certaines des plus belles plages de la Méditerranée. Ce projet exclusif comprend 8 villas modernes semi-indépendantes réparties sur deux étages, chacune avec 3 chambres, 2 salles de bains, des toilettes pour invités et des finitions exceptionnelles. Conçues pour offrir confort et intimité, toutes les maisons comprennent une piscine privée et de grands espaces extérieurs.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/4389

VILLAS MODERNES NEUVES À DOLORES, ALICANTE

Réf. N9393 · 410.000 €

DESCRIPTION

Design élégant et agencement fonctionnel Le rez-de-chaussée offre un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine intégrée et un îlot central, créant un espace lumineux et élégant pour la vie quotidienne. Depuis le salon, de grandes portes coulissantes donnent un accès direct au jardin, à la piscine et à l'espace de stationnement privé. Cet étage comprend également une chambre avec salle de bains attenante et dressing, des toilettes pour invités et une buanderie. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle de bains complète offrent tout le confort nécessaire à la famille et aux invités. Une grande terrasse ouverte complète ce niveau, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Spécifications de haute qualité Chaque villa est construite avec des matériaux de première qualité et des caractéristiques modernes, notamment Porte d'entrée blindée Volets roulants motorisés Salles de bains avec meubles, miroir et paroi de douche Cuisine équipée avec appareils électroménagers Pré-installation de la climatisation par conduits Piscine privée Parking à l'intérieur du terrain avec porte motorisée Un emplacement calme et bien desservi Dolores est une charmante localité résidentielle entourée de champs, de vergers et de paysages ouverts, offrant un environnement détendu et sûr. Malgré sa tranquillité, elle est parfaitement reliée aux principales zones côtières et urbaines. Les plages de Guardamar, La Marina et El Pinet sont à seulement 12-15 km, parfaites pour profiter du soleil et de la mer toute l'année. Distances clés : Plages de Guardamar et La Marina : 12 à 15 km Terrains de golf La Finca, Vistabella et La Marquesa : 10 à 15 km Ville d'Elche : 20 km Aéroport d'Alicante : 30 km Ville d'Alicante : 35 km Vivez le style de vie méditerranéen Avec plus de 300 jours de soleil par an, des températures douces et une qualité de vie incomparable, Dolores offre un cadre exceptionnel pour vivre ou investir. Sa proximité avec les plages, les terrains de golf, les paysages naturels et les services essentiels en font l'un des endroits les plus attrayants de la Costa Blanca. Votre maison idéale sur la Costa Blanca vous attend Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et vous assurer l'une de ces villas neuves exclusives à Dolores. (860)