Sun Team Property

APPARTEMENTS DE LUXE EN BORD DE GOLF PRÈS DE LA MER À LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Serena Golf, Los Alcázares · Réf. N9675

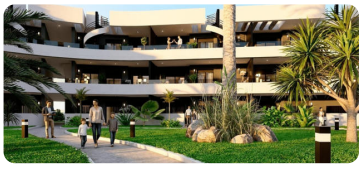
À VENDRE

309.900 €



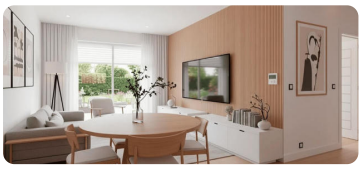


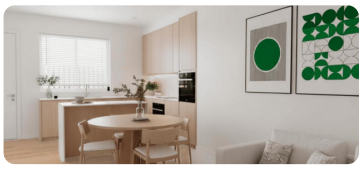














2 Chambres

2 Salles de bains

76 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2028
Surface utile	70 m²
Terrasse	35 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Appartements de luxe en bord de golf près de la mer à Los Alcázares, Costa Cálida Appartements neufs exclusifs à La Serena Golf Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exceptionnel situé en première ligne du parcours de golf La Serena à Los Alcázares, à seulement 700 mètres des plages du Mar Menor. Ce complexe moderne propose 28 appartements de luxe conçus pour offrir un confort optimal, une lumière naturelle abondante et un art de vivre méditerranéen de grande qualité. Le bâtiment se distingue par son design en forme de J avec une façade incurvée, soigneusement orientée pour optimiser l'ensoleillement et offrir une vue dégagée sur le parcours de golf et le paysage environnant.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Près du golf · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/440

APPARTEMENTS DE LUXE EN BORD DE GOLF PRÈS DE LA MER À LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Réf. N9675 · 309.900 €

DESCRIPTION

Son emplacement privilégié allie la tranquillité d'un environnement de golf à la proximité de la mer et du centre-ville. Appartements modernes avec terrasses spacieuses et solariums Le complexe propose des appartements élégants de deux et trois chambres, tous dotés de deux salles de bains, dont une attenante. Chaque logement a été conçu pour optimiser la vie en plein air, un élément clé de la vie sur la Costa Cálida. Les appartements du rez-de-chaussée et du premier étage disposent de grandes terrasses privées, parfaites pour les repas en plein air et la détente. Les logements du dernier étage bénéficient de vastes solariums privés, équipés d'une cuisine d'été, offrant un espace idéal pour profiter du soleil toute l'année. Intérieurs élégants et finitions de haute qualité À l'intérieur, les appartements allient un design moderne à des agencements fonctionnels. Les espaces de vie ouverts s'intègrent harmonieusement aux espaces extérieurs, créant des environnements lumineux et confortables. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils électroménagers, tandis que les salles de bains sont livrées avec des meubles-lavabos, des miroirs et des parois de douche. Les équipements supplémentaires comprennent une porte d'entrée renforcée, un système aérothermique pour l'eau chaude, un ensemble d'éclairage LED et une pré-installation pour la climatisation par conduits. Espaces communs conçus pour la détente Les résidents peuvent profiter d'une grande piscine commune entourée de jardins magnifiquement aménagés, offrant un cadre paisible pour se détendre et se retrouver sous le soleil méditerranéen. Chaque appartement dispose également d'une place de parking privée et d'un débarras dans le garage souterrain, garantissant commodité et sécurité. Emplacement de choix à proximité du golf, de la plage et des commodités Ce programme immobilier est idéalement situé à seulement 700 mètres de la plage et à environ 1,5 km du centre de Los Alcázares, où vous trouverez un large choix de restaurants, de boutiques, de cafés et de services essentiels. Los Alcazares est une station balnéaire prisée, réputée pour son atmosphère détendue, ses longues promenades et ses eaux chaudes et peu profondes. Les principales distances sont les suivantes : aéroport international de Murcie à 35 km, aéroport d'Alicante à 95 km, le golf de La Serena à deux pas, le golf de Roda à 4 km et la ville de Carthagène à 25 km. Investissement idéal ou résidence secondaire sur la Costa Cálida Ces appartements en bordure de golf offrent une excellente opportunité d'acquérir un bien immobilier moderne dans un emplacement privilégié, à proximité de la mer et du golf. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre nouvelle maison à Los Alcázares. (860)