Sun Team Property

VILLAS NEUVES À CAMPOSOL GOLF (MAZARRÓN-MURCIE) AVEC SOLARIUM PRIVÉ ET SOUS-SOL

Camposol Golf, Mazarrón · Réf. N9663

À VENDRE

369.000 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

207 m² Surface construite

303 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2028
Surface utile	182 m²
Terrasse	98 m²

DESCRIPTION

Villas neuves à Camposol Golf (Mazarrón-Murcie) avec solarium privé et sous-sol Villas résidentielles exclusives à Camposol Golf Découvrez ce complexe résidentiel privé composé de 69 villas indépendantes, situé sur un terrain en première ligne du parcours de golf Camposol Golf à Mazarrón, en Murcie. Conçu autour d'une grande oasis de verdure centrale dotée d'une piscine commune et de jardins paysagers, ce complexe offre un environnement paisible et sécurisé, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. L'emplacement allie tranquillité et commodité, le village voisin d'El Saladillo offrant des services quotidiens, des commerces et des commodités locales à proximité.

CARACTÉRISTIQUES

Près du golf · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/450

VILLAS NEUVES À CAMPOSOL GOLF (MAZARRÓN-MURCIE) AVEC SOLARIUM PRIVÉ ET SOUS-SOL

Réf. N9663 · 369.000 €

DESCRIPTION

Les magnifiques plages de Puerto de Mazarron ne sont qu'à 14 km, ce qui en fait une excellente option tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire. Villas modernes de plain-pied aux agencements flexibles Le lotissement propose une sélection de villas modernes construites de plain-pied, disponibles en configurations de deux ou trois chambres. Toutes les maisons comprennent deux salles de bains, dont une attenante, conçues dans un souci de fonctionnalité et de confort. Chaque villa est implantée sur un terrain privé d'une superficie minimale de 300 m², offrant un espace extérieur propice à la détente et aux loisirs. Les propriétés disposent également d'un solarium privé, offrant un espace de vie extérieur supplémentaire avec une vue dégagée sur le parcours de golf et le paysage environnants. Sous-sol et possibilités de personnalisation L'une des principales caractéristiques de ces villas est la présence d'un sous-sol spacieux, permettant aux propriétaires de personnaliser l'espace selon leurs besoins. Cet espace peut être aménagé en salle de sport, débarras, home cinéma ou espace de vie supplémentaire, offrant une grande flexibilité et une valeur ajoutée. Les villas sont conçues avec des escaliers intérieurs reliant tous les niveaux, garantissant un accès facile entre le sous-sol, l'espace de vie principal et le solarium sur le toit. Équipements de qualité et confort de vie Ces maisons neuves sont livrées avec des finitions de haute qualité et des équipements modernes. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers, tandis que les salles de bains sont équipées de parois de douche et de robinetterie. Les équipements supplémentaires comprennent la pré-installation de la climatisation, des armoires encastrées, des volets électriques et un système d'éclairage LED complet, garantissant confort et commodité dès le premier jour. Emplacement de choix à Mazarrón, près du golf et de la côte Camposol est un quartier résidentiel bien établi, réputé pour son parcours de golf, son atmosphère détendue et sa communauté internationale. Mazarrón offre un large éventail de services, de restaurants et d'activités de loisirs, tandis que la côte toute proche est célèbre pour ses plages de sable et ses eaux cristallines. Les principales distances sont les suivantes : le golf de Camposol à deux pas, le village d'El Saladillo à 2 km, les plages de Puerto de Mazarron à 14 km, le centre-ville de Mazarron à 10 km, l'aéroport de Murcie-Corvera à 35 km et la ville de Carthagène à 40 km. Une opportunité idéale d'investissement et de style de vie en Murcie Ce programme immobilier offre une excellente opportunité d'acquérir une villa moderne en bordure de golf, avec un fort potentiel de personnalisation et un attrait locatif certain. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre nouvelle villa à Camposol-Mazarron. (860)