Sun Team Property

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À PILAR DE LA HORADADA, PRÈS DE LA PLAGE

pueblo, Pilar de la Horadada · Réf. N9659

À VENDRE

550.000 €





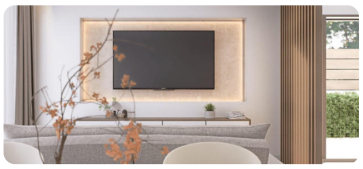














3 Chambres

3 Salles de bains

124 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2027
Surface utile	108 m²
Terrasse	88 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas neuves avec piscine privée à Pilar de la Horadada, près de la plage Complexe immobilier exclusif de villas modernes sur la Costa Blanca Découvrez ce complexe immobilier de prestige composé de seulement quatre villas indépendantes à Pilar de la Horadada, l'une des villes côtières les plus attrayantes du sud de la Costa Blanca. Idéalement situées à seulement 2 km de la plage de Las Higuericas et à quelques pas du centre-ville, ces demeures offrent la combinaison parfaite entre intimité, commodité et art de vivre méditerranéen.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/453

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À PILAR DE LA HORADADA, PRÈS DE LA PLAGE

Réf. N9659 · 550.000 €

DESCRIPTION

Situées dans un quartier résidentiel calme et orientées plein sud, chaque villa bénéficie d'un ensoleillement tout au long de la journée, ce qui les rend particulièrement attrayantes pour les acheteurs internationaux à la recherche d'une vie en plein air toute l'année. Design contemporain avec options de personnalisation L'une des caractéristiques phares de ce programme immobilier est la possibilité de personnaliser votre maison en fonction de votre style de vie et de vos préférences. Ces villas modernes sont conçues dans un souci de fonctionnalité et de confort, alliant des lignes architecturales épurées à des espaces de vie pratiques. Chaque propriété s'étend sur deux étages, plus un solarium privé sur le toit. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger ouvert avec cuisine intégrée, un accès direct au porche avant, une chambre, une salle de bains et un débarras donnant sur le patio arrière. Le premier étage offre deux chambres supplémentaires et deux salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Les deux chambres donnent sur des terrasses privées, créant des espaces lumineux et aérés. Solarium privé et espaces de vie extérieurs Le solarium sur le toit est conçu pour profiter du climat méditerranéen ; il est équipé d'une cuisine d'été, d'une douche extérieure et d'une pré-installation pour un jacuzzi et des panneaux solaires. Chaque villa comprend également une piscine privée et un parking sur le terrain. Ces espaces extérieurs offrent le cadre idéal pour se détendre, recevoir et profiter du style de vie ensoleillé de la Costa Blanca tout au long de l'année. Finitions haut de gamme et équipements modernes Les villas sont construites selon des normes élevées et comprennent des équipements haut de gamme tels qu'une porte de sécurité renforcée, une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers, la climatisation centralisée, des volets électriques et un système aérothermique pour l'eau chaude. Les salles de bains sont entièrement équipées avec des meubles, des miroirs, des parois de douche et le chauffage au sol. Un ensemble d'éclairage LED et des espaces de rangement supplémentaires renforcent encore le confort et la fonctionnalité. Emplacement de choix à proximité des plages et des parcours de golf Pilar de la Horadada est réputée pour son charme espagnol traditionnel, sa rue principale animée et ses excellentes commodités locales, notamment ses boutiques, ses restaurants et ses cafés. La ville offre un accès facile à certaines des plus belles plages et des meilleurs parcours de golf de la région. Les principales distances sont les suivantes : plage de Las Higuericas à 2 km, plage de Torre de la Horadada à 3 km, plage de Mil Palmeras à 3 km, Lo Romero Golf à 6 km, aéroport international de Murcie à 45 km et aéroport d'Alicante à 75 km. Une opportunité idéale d'investissement ou de résidence secondaire Ces villas neuves offrent une excellente opportunité d'acquérir une propriété moderne près de la plage, dans un emplacement très prisé de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et réserver votre nouvelle maison au soleil. (860)