Sun Team Property

VILLAS NEUVES À ALTAONA GOLF RESORT, MURCIE, AVEC PISCINE PRIVÉE ET VUE SUR LES MONTAGNES

Baños y Mendigo, Murcia · Réf. N9657

À VENDRE

506.400 €





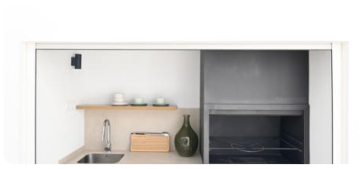














3 Chambres

2 Salles de bains

123 m² Surface construite

357 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2027
Surface utile	105 m²
Terrasse	179 m²

DESCRIPTION

Villas neuves à Altaona Golf Resort, Murcie, avec piscine privée et vue sur les montagnes Villas contemporaines à Altaona Golf Resort, Murcie Découvrez un nouveau programme immobilier exclusif de villas modernes situé à Altaona Golf Resort, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Murcie. Entouré de paysages naturels et de montagnes, ce complexe de golf sécurisé offre un cadre paisible tout en se trouvant à quelques minutes en voiture de la ville de Murcie et de la côte méditerranéenne. Ces villas neuves sont conçues pour offrir confort, intimité et un style de vie méditerranéen décontracté.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Près du golf · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/455

VILLAS NEUVES À ALTAONA GOLF RESORT, MURCIE, AVEC PISCINE PRIVÉE ET VUE SUR LES MONTAGNES

Réf. N9657 · 506.400 €

DESCRIPTION

Le programme propose un choix de villas de plain-pied avec solarium en option ou sur deux niveaux, toutes dotées de trois chambres et de deux salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Conception spacieuse avec jardins privés et piscine Chaque villa est construite sur un terrain privé d'une superficie minimale de 300 m², offrant un vaste espace extérieur pour profiter du soleil toute l'année. Les propriétés comprennent une piscine privée, des espaces verts aménagés et un parking sur le terrain. L'aménagement intérieur est conçu pour maximiser la lumière naturelle et créer une transition harmonieuse entre la vie intérieure et extérieure. Les espaces de vie et de repas ouverts s'ouvrent directement sur la terrasse et la piscine, créant le cadre idéal pour se détendre ou recevoir famille et amis. Finitions de qualité et équipements modernes Ces villas sont construites à partir de matériaux de haute qualité et selon des techniques de construction modernes afin de garantir confort et efficacité énergétique. Elles comprennent notamment une porte d'entrée renforcée et sécurisée, une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers, le chauffage au sol dans les salles de bains et un éclairage intérieur à LED. Les spécifications supplémentaires incluent la pré-installation pour la climatisation par conduits et la production d'eau chaude via un système aérothermique économe en énergie, alliant durabilité et économies. Emplacement de choix à proximité du golf, de la ville et de la côte L'Altaona Golf Resort est réputé pour son parcours de golf 18 trous, son cadre paisible et son excellente sécurité, ce qui en fait un lieu idéal tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire. Le complexe offre une combinaison unique de nature, de sport et de proximité avec des destinations phares. Le centre-ville de Murcie se trouve à seulement 15 km, offrant un large choix de commerces, de restaurants, d’attractions culturelles et de services. Les plages du Mar Menor et de la côte méditerranéenne sont à environ 20 km, parfaites pour profiter des journées ensoleillées au bord de la mer. Parmi les autres distances importantes, citons l’aéroport de Murcie-Corvera à 15 km, la ville de Carthagène à 35 km et plusieurs parcours de golf accessibles en quelques minutes en voiture, ce qui en fait un emplacement idéal pour les amateurs de golf et les acheteurs internationaux. Une opportunité d'investissement idéale et un style de vie méditerranéen Ces villas neuves de l'Altaona Golf Resort offrent une excellente opportunité de profiter d'un style de vie de grande qualité dans un environnement naturel et sécurisé, avec un accès facile à la fois à la ville et à la côte. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir votre nouvelle maison à Murcie. (860)